



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## **ESBORRANY ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT (PENDENT DE LA SEVA APROVACIÓ EN LA PROPERA SESSIÓ QUE ES CELEBRI)**

### **Identificació de la sessió**

Número: 10/2018  
Caràcter: ORDINARI  
Dia: 26 de setembre de 2018  
Hora inici: 19 h 30'  
Hora fi: 21h 13'  
Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament des Mercadal

### **Assistents**

Batle: Sr. Francesc Ametller Pons (PSOE)

Regidors:

Sr. Lluís Arjona Camps (PSOE)  
Sra. Eulàlia Garriga Roselló (PSOE)  
Sra. Vanesa Vinent Melià (PSOE)  
Sr. Javier Mateo Periañez Párraga (PSOE)  
Sra. Regina Sintes Triay (PSOE)  
Sr. Jesús Damián Coll Pons (ENTESA)  
Sr. Miguel Mariano Vadell (ENTESA)  
Sra. Maria Isabel Florit Ponce (ENTESA)  
Sr. Marc Riera Pallàs (ENTESA)

Sra. Antònia Cantallops Llabrés (PP)  
Sr. Ricardo Riera Pons (PP)  
Sra. Catalina Pons Febrer (PP)

Secretaria: Sra. Ester Allès Coll

Interventor: Sr. Alfonso Méndez

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. PROPOSTA APROVACIÓ ACTES ANTERIORS**

Aquest punt es retira de l'ordre del dia pel Sr. Batle

#### **2. DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE RELACIONS DE FACTURES 15,16,17,18, I 19/2018**

Es ret compte de les relacions de factures 15,16,17,18 I 19 de 2018 de les que es van donar compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, i que varen ser aprovades per les següents resolucions de Batlia:



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

- Per resolució de batlia número 942 de data 2 d'agost de 2018 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 15/2018 per import de 307.912,82.- euros.
- Per resolució de batlia número 950 de data 3 d'agost de 2018 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 16/2018 per un import de 62.587,02 euros.
- Per resolució de batlia número 943 de data 2 d'agost de 2018 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 17/2018 per un import de 154.963,62 euros.
- Per resolució de batlia número 1013 de data 30 d'agost de 2018 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 18/2018 per un import de 186.903,22 euros.
- Per resolució de batlia número 1018 de data 30 d'agost de 2018 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 19/2018 per un import de 34.925,78 euros.

El Sr. Coll diu que han tingut problemes per poder obrir i llegir els arxius, i no han pogut veure.

*El Ple de la Corporació resta per assabentat de les aprovacions de les relacions de factures números 15, 16, 17, 18, i 19/2018.*

### **3. DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 12/2018 I L'INFORME D'ESTABILITAT**

Es ret compte de la modificació pressupostària 12/2018 i informe d'estabilitat del que es va donar compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, i que va ser aprovada per la resolució de Batlia 981 de 14/08/2018

El Sr. Coll demana si és un tema de gestió comptable i l'Alcalde respon que és un canvi que es va fer i que no afecta al romanent de tresoreria

*El Ple de la Corporació resta per assabentat de l'aprovació d'aquesta modificació pressupostària i del seu informe d'estabilitat.*

### **4. DONAR COMPTE DELS DOS INFORMES DEL CONVENI DEL CIME PEL FINANÇAMENT DE LES OBRES DE REFORÇ DEL FERM AL CARRER DE SA MARINA DE LA URBANITZACIÓ DE COVES NOVES I PEL FINANÇAMENT DEL PROJECTE DE CONDICIONAMENT I PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ DE LLINARITX**

Es ret compte dels dos informes dels convenis amb el CIM pel finançament de les obres de reforç del ferm al carrer de sa marina de la urbanització de coves noves i pel finançament del projecte de condicionament i pavimentació del camí de llinarix, dels que es va donar compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018.

El Batle explica els informes de discrepància de l'interventor i dels que s'ha de donar compte al ple i al Tribunal de Comptes. Creu que són convenis satisfactoris per l'Ajuntament i es van remetre aquestes discrepàncies al CIM perquè prenguin nota i no tornin a passar.



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

La Sra. Cantallops entén que és un formulisme i que és satisfactori per l'Ajuntament.

El Sr. Coll diu que l'interventor fa la seva feina però que no hauria d'afectar el fons del tema i que és el finançament de les obres del conveni.

El Batle diu que això és la intenció

## **5. APROVACIÓ DEL COMTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT**

Es dona compte de la següent proposta del Batle sobre l'acord d'aprovació del compte general 2017, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, favorablement per 5 vots a favor dels grups PSOE (3) i PP (2) i 1 abstenció de l'ENTESA, la qual literalment copiada diu:

### **PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ COMPTE GENERAL 2017**

A la comissió de Comptes, hisenda, règim intern, cultura i àrea social, que es va celebrar el dia 18.07.2018, es va informar el Compte General de 2017.

D'acord amb el que es preveu a l'article 212 del text refós de la LRHL (RDL 2/2004), s'ha exposat al públic, mitjançant publicació al BOIB 93 de 28 de juliol de 2018, per un termini de 15 dies i 8 més durant els quals i vuit més durant els quals les persones qui s'estimin interessats podien presentar reclamacions, objeccions o observacions que tinguessin per convenients.

Finalitzat el període d'exposició pública, no s'ha presentat al·legacions.

Es per això, que es PROPOSA :

- 1.- Aprovar el Compte General l'Ajuntament des Mercadal de l'exercici 2017.
- 2.- Que es lliuri documentació relativa a compte general a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

### **Intervencions**

El Sr. Alcalde diu que no hi ha hagut al·legacions i s'ha d'aprovar per acord de Ple

El Sr. Riera diu que és un tràmit legal i cap objecció al respecte.

El Sr. Coll diu que s'abstindran perquè ell no participen en l'elaboració ni en la gestió que es fa del pressupost

### **Votació**

Passada a votació aquesta proposta és aprovada amb els 9 vots a favor dels grups municipals PSOE i PP i 4 abstencions del grup municipal de l'ENTESA.

## **6. PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI DE PAGAMENT PREU JUST DE LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS SITUADA AL CARRER DOCTOR LLANSÓ S/N**



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

Es dona compte de la següent proposta del Batle sobre la proposta d'aprovació del conveni de pagament preu just de la parcel·la d'equipaments situada al carrer Doctor Llansó s/n, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, favorablement per 3 vots a favor del grup PSOE (3) , i 3 abstencions dels grup de l'ENTESA (1) i PP (2), la qual literalment copiada diu:

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

Atès que el Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de les Illes Balears, mitjançant Resolució núm. 4.283, de data 20 de desembre de 2017, acordà fixar com a preu just dels següents béns i drets corresponents a la finca situada al C/ Doctor Llansó, s/n (abans polígon 7, parcel·la 32), ref. cadastral 3477122EE9237N0001XP, en la quantitat de 474.577,34 €, inclòs el premi de afecció.

Atès que de conformitat amb el que assenyalen l'article 142 de la LUIB i l'article 56 LEF, l'import del preu just reporta interessos de demora (interès legal) des de la presentació per la propietat de la taxació que va tenir lloc el 12 d'abril de 2016 i fins la fixació del preu just el 20 de desembre de 2017.

Atès que de conformitat amb el que estableix l'article 48 en relació amb el 57 LEF, des del 20 de juny de 2018 el preu just determinat pel jurat merita a favor dels expropiats l'interès legal fins que es procedeixi al seu pagament.

Atès que, com que l'Ajuntament no compta amb crèdit pressupostari per fer front al primer dels pagaments previst en l'esborrany de conveni, es tramita de forma paral·lela a l'adopció d'aquest acord, una modificació de crèdit per donar cobertura pressupostària al primer venciment. En relació als següents exercicis, l'Ajuntament ha de vetllar per crear les aplicacions pressupostàries escaients.

### **PROPÒS a la l'adopció del següent acord:**

«**Primer.-** Aprovar l'esborrany de conveni entre l'Ajuntament des Mercadal i el germans ISABEL, MIGUEL ANGEL, MAGDALENA, GEMMA MARQUES TRIAY i BENJAMIN MARQUES TRIAY, propietaris de la finca situada al C/ Doctor Llansó, s/n (abans polígon 7, parcel·la 32), ref. cadastral 3477122EE9237N0001XP, per donar compliment a la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de les Illes Balears, núm. 4.283, de data 20 de desembre de 2017, en el termes que consten a l'expedient, sotmetent la seva eficàcia a la prèvia aprovació d'una modificació pressupostària als efectes d'habilitar crèdit pressupostari suficient per aprovar la despesa prevista en el conveni pel present exercici, així com a la fiscalització de l'expedient per la intervenció.

**Segon.-** Autoritzar la Batlia per a la signatura del corresponent conveni un cop verificat el compliment de les condicions a les quals s'ha sotmès la seva aprovació.»

### **Intervencions**

El Sr. Alcalde explica la proposta i diu que es tracta de fixar un calendari de pagament amb els interessos legals que corresponen, i adquirir els terrenys amb 3 anys com a màxim. Es podria anticipar el pagament si hi hagués algun canvi com es per exemple en el tema de la regla de despesa.



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

La Sra. Cantallops diu que és un equipament que fa falta al poble i que s'abstendran perquè marca es tracta de marcar un calendari a tres anys quan no hi estaran.

El Sr. Mariano planteja uns dubtes, com és el tema dels interessos quins seran, tema d'impostos demana si que tots els assumeix l'Ajuntament manco el de la plusvàlua

El Batle contesta a la Sra. Cantallops que el pagament plurianual de 3 anys és per tema de regla de despesa. I contestant al Sr. Mariano diu que en tema d'impostos la plusvàlua s'assumirà per l'Ajuntament, i que en el moment en que l'Ajuntament ocupi la finca deixaran de pagar els actuals propietaris l'IBI. L'interès que l'Ajuntament pagarà és l'interès legal.

El Sr. Mariano diu que suposa que l'IRPF el pagaran els propietaris als qui adquirirem la finca. Demana que a la propera comissió d'obres és pogués posar damunt la taula el projecte que hi ha en aquest equipament.

El Batle diu que sí que hi és aquest projecte, i que de fer era una condició que va posar el CIM.

### **Votació**

Passada a votació aquesta proposta és aprovada amb els 6 vots a favor del grup municipal PSOE i 7 abstencions dels grup municipals de l'ENTESA i PP.

## **7. PROPOSTA APROVACIÓ REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE VÀRIES FACTURES**

Es dona compte de la següent proposta del Batle sobre l'aprovació de reconeixement extrajudicial de vèries factures, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, favorablement per 3 vots a favor del grup PSOE, i 3 abstencions del grup de l'ENTESA (2) i del PP (2), la qual literalment copiada diu:

### **PROPOSTA PER AL REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS D'UNA FACTURA SENSE CONTRACTE DE 2018**

Atès que per Decret de batlia d'11 d'abril de 2014 es va adjudicar el contracte del servei de neteja de diversos edificis municipals de l'Ajuntament des Mercadal a BALIMSA, per un import anual de 201.994,82 euros, IVA inclòs, la qual cosa suposa un import mensual de 16.832,90 € (13.911,49 € més IVA).

Atès que el contracte, que s'inicià l'1 d'agost i segons la clàusula 6 del Plec de clàusules la durada del contracte és de tres anys, amb una possible pròrroga d'un any, la qual s'acordà el 16 de maig del 2017, per la qual cosa el contracte finalitza el 31 de juliol del 2018, sense que s'hagi iniciat la contractació d'aquest servei.

Atès que, amb posterioritat al 31 de juliol, s'ha presentat al registre de factures d'aquest Ajuntament la factura núm. 18 2733 2018 de l'empresa BALIMSA, d'un import de 16.832,89 euros, pels serveis de neteja d'edificis del mes d'agost. Per tant, aquesta factura no està emparada per cap contracte administratiu.

Atès que l'esmentada factura compta amb crèdit pressupostari suficient en l'aplicació pressupostària 50 920 22700 CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS, dotada en el pressupost inicial del 2018.



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

Atès que la intervenció emet un informe desfavorable, ja que en no haver-se produït l'adjudicació de la contractació d'aquest servei, es tracta d'una actuació nul·la de ple de dret. De fet, per sobrecàrrega de treball del departament encara no ha estat iniciat

Atès que, no obstant això, l'empresa té dret al seu cobrament, per la qual cosa, segons l'art. 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el Text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'art. 60.2 del Reial Decret 500/90, correspon al Ple de l'Ajuntament el reconeixement extrajudicial de crèdits.

En base a les anteriors consideracions, es proposa acordar:

1er. Aprovar, el reconeixement extrajudicials de crèdits de la núm. 18 2733 2018, d'un import de 16.832,89 euros, pels serveis de neteja d'edificis del mes d'agost. de l'empresa BALIMSA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 50 920 22700 CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS del pressupost del 2018.

### **Intervencions**

El Batle explica la proposta de pagament de les factures del servei de neteja d'edificis que és el que més avançat està per a la licitació. I que amb la nova llei de contractes tot s'ha endarrerit.

La Sra. Cantallops diu que a favor perquè els treballs tenen dret a cobrar.

La Sra. Florit diu que els concursos espera surtin i que sigui el darrer ple que es duguin factures per aprovar extrajudicialment perquè també afecta indirectament als treballadors.

El Batle diu que intentarem fer el més ràpid possible si bé és de publicitat europea i requerirà 52 dies de publicitat.

### **Votacions**

Passada a votació aquesta proposta és aprovada amb els 9 vots a favor del grup municipal PSOE i PP, i 4 abstencions del grup municipal de l'ENTESA.

## **8. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA I CLAVEGUERAM**

Es dona compte de la següent proposta del regidor d'Hisenda sobre l'aprovació inicial de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, favorablement per 3 vots a favor del grup PSOE, i 3 abstencions del grup de l'ENTESA (1) i del PP (2).



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA

En data 2 d'agost Pablo Jaén Mercadal, en representació d'Antonio Gomila, SA presenta escrit sol·licitant la revisió de les tarifes del servei d'aigua i sanejament, tot aportant nova documentació el 9 de setembre. L'article 15 dels Plecs de clàusules s'indica que les tarifes es revisaran d'acord amb la fórmula de revisió que s'estableix específicament per aquest cas i el resultat d'aplicar aqueixa en el cas present suposa un augment de les tarifes d'aproximadament l'1,5% en les dues concessions. A títol informatiu i com a punt de comparació, la variació de l'IPC d'Espanya entre els mesos de juny del 2017 i 2018 ha estat del 2,3%.

Fins ara, les tarifes d'aigua i sanejament estaven regulades en l'ordenança reguladora de la taxa pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram. D'aquesta manera la taxa pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram aplicable als nuclis des Mercadal, Fornells, Ses Salines, Sa Roca i Platges de Fornells fou modificada per acord del Ple de l'Ajuntament de 12 de desembre del 2017, publicada íntegrament al BOIB núm. 26, de 27-02-2018.

Les taxes aprovades integraven l'oferta feta per la UTE Aigües des Mercadal, guanyadora del concurs de concessió administrativa per les obres i l'explotació del servei públic municipal de subministrament d'aigua potable i sanejament (aigües residuals i pluvials) al terme municipal des Mercadal, adjudicada per acords de Ple de 31 de maig de 2008 (nuclis urbans) i 26 de març de 2014 (urbanitzacions).

La Disposició Final Dotzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), ha introduït un nou apartat, el número 6, a l'article 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, (en endavant TRLHL), en la redacció aprovada per aquest Ajuntament estableix que les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es percebeixin per la prestacions dels serveis públics al quals es refereix l'apartat 4 (entre els quals s'hi troben els de distribució d'aigua i de clavegueram), tindran la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari. En concret tindran aquesta consideració les que s'exigeixin per la prestació de serveis en règim de concessió.

Aquestes contraprestacions es regularan mitjançant ordenança i per a la seva aprovació cap que s'incorpori l'informe preceptiu de les administracions públiques a les quals l'ordenament jurídic els atribueix funcions d'intervenció.

En virtut del que s'ha exposat anteriorment, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, l'adopció del següent acord:

1er. Aprovar l'ordenació i imposició de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram, en els termes, condicions i terminis que s'estableixen en l'apartat següent.

2on. Aprovar provisionalment l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram, d'acord amb la següent redacció:

3er. Ordenar l'exposició al públic i l'audiència als interessats del text de l'ordenança per a la presentació de reclamacions i suggeriments, durant un termini de trenta dies comptadors des de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Simultàniament, publicar el text de l'ordenança al portal web de l'Ajuntament perquè pugui ser consultada pels ciutadans i entitats



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

afectades.

4rt. Sol·licitar l'informe preceptiu de la Comissió de Preus de les Illes Balears.

5è. En el cas que no es presenti cap reclamació o suggeriment i sempre que l'informe de la Comissió de Preus sigui favorable, l'ordenança s'entendrà definitivament aprovada i es procedirà a la seva publicació íntegra en el BOIB.

## **ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA I CLAVEGUERAM**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i a l'empara de l'apartat 6 de l'article 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, (en endavant TRLHL), en la redacció aprovada per la Disposició Final Dotzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari (en endavant PPCPNT) pel subministrament domiciliari d'aigua i el servei de clavegueram, la qual es regirà per la present Ordenança Reguladora.

### **Article 2. Pressupost de Fet de la Prestació Patrimonial**

1. Constitueix el pressupost de fet d'aquesta prestació Patrimonial:

a) La prestació dels serveis de recepció obligatòria de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues.

A aquest efectes, l'ajuntament, per raons de sanitat i higiene, declara el servei d'aigua obligatori per a tota classe d'habitatges i per atendre a instal·lacions sanitàries de tot tipus d'establiments compresos en la zona de prestació del servei.

b) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal.

c) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, aigües pluvials, negres i residuals, a través de la xarxa de clavegueram municipal, i el seu tractament per depurar-les.

2. No estaran subjectes a la prestació patrimonial les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny.

### **Article 3. Obligats al Pagament**

1. Són obligats al pagament les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que siguin:

a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.

b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquest servei, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitacionistes o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà igualment la condició d'obligat al pagament, en substitució de l'obligat principal, el propietari de l'immoble, el qual pot repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris d'aquells, beneficiaris del servei o activitat.





#### Article 4. Responsables

1. Seran responsables dels deutes tributaris, juntament amb els deutors principals, les persones o entitats a què es refereix l'article 41 de la LGT, en els supòsits i amb l'abast que allà s'assenyala.
2. Respondran solidàriament de les obligacions de l'obligat al pagament les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general Tributària.
3. Seran responsables subsidiaris les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
4. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de la persona interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
5. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
6. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
  - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
8. Les tarifes liquidades a persones físiques i jurídiques que destinin els subministraments, i serveis objecte d'aquesta PPCPNT per a l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.
9. La persona interessada que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del o de la titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, la persona sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

#### Article 5. Quota.

1. Les quotes d'aquest PPCPNT s'exigiran d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Servei de subministrament d'aigua:

CONCEPTE	Base imposable	Quota
1.1.a) Quotes de servei nuclis tradicionals		
1.1.1. Domèstica	unitat trimestral	3,538 €
1.1.2. Comercial	unitat trimestral	5,302 €
1.1.3. Industrial	unitat trimestral	7,953 €
1.1.4. Obres	unitat trimestral	15,917 €
1.1.b) Quotes de servei nuclis turístics 1		
1.1.5 Domèstica	unitat trimestral	21,219 €
1.1.6. Comercial	unitat trimestral	63,644 €
1.1.7. Industrial	unitat trimestral	88,400 €
1.1.8. Obres	unitat trimestral	88,400 €
1.1.c) Quotes de servei nuclis turístics 2		
1.1.9 Domèstica	unitat trimestral	21,193 €



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

1.1.10 Comercial	unitat trimestral	63,566 €
1.1.11 Industrial	unitat trimestral	88,293 €
1.1.12 Obres	unitat trimestral	88,293 €
1.2.a) Quotes variables nuclis tradicionals		
1.2.1 0-15 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,176 €
1.2.2 15,1-40 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,350 €
1.2.3 40,1-100 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,888 €
1.2.4 100,1-150 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	1,063 €
1.2.5 > 150,1 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	1,763 €
1.2.b) Quotes variables nuclis turístics 1		
1.2.6 0-40 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,572 €
1.2.7 40,1-100 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,969 €
1.2.8 100,1-150 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	1,145 €
1.2.9 > 150,1 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	2,033 €
1.2.c) Quotes variables nuclis turístics 2		
1.2.10 0-40 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,571 €
1.2.11 40,1-100 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,967 €
1.2.12 100,1-150 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	1,144 €
1.2.13 > 150,1 m <sup>3</sup> /trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	2,030 €
1.3.1 Drets d'escomesa 1	unitat	12,226 €
1.3.2 Drets d'escomesa 2	unitat	12,212 €
1.4.1 Realització d'escomeses 1	m	106,010 €
1.4.2 Realització d'escomeses 2	m	105,881 €
1.5. Subministrament d'aigua en alta as Migjorn Gran	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,520 €

Servei de clavegueram:

CONCEPTE	Base imposable	Quota
2.1.a) Quotes de servei nuclis tradicionals		
2.2.1. Domèstica	unitat trimestral	1,737 €
2.2.2. Comercial	unitat trimestral	3,486 €
2.2.3. Industrial	unitat trimestral	5,224 €
2.2.4. Obres	unitat trimestral	9,585 €
2.1.b) Quotes de servei nuclis turístics 1		
2.2.5 Domèstica	unitat trimestral	2,613 €



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

2.2.6. Comercial	unitat trimestral	7,836 €
2.2.7. Industrial	unitat trimestral	13,071 €
2.2.8. Obres	unitat trimestral	13,071 €
2.1.c) Quotes de servei nuclis turístics 2		
2.1.9 Domèstica	unitat trimestral	2,606 €
2.1.10 Comercial	unitat trimestral	7,817 €
2.1.11 Industrial	unitat trimestral	13,039 €
2.1.12 Obres	unitat trimestral	13,039 €
2.2.a) Quotes variables nuclis tradicionals		
2.2.1 0-15 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,069 €
2.2.2 15,1-40 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,091 €
2.2.3 40,1-100 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,173 €
2.2.4 100,1-150 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,207 €
2.2.5 > 150,1 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,345 €
2.2.b) Quotes variables nuclis turístics 1		
2.2.6 0-40 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,173 €
2.2.7 40,1-100 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,207 €
2.2.8 100,1-150 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,254 €
2.2.9 > 150,1 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,633 €
2.2.c) Quotes variables nuclis turístics 2		
2.2.10 0-40 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,172 €
2.2.11 40,1-100 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,207 €
2.2.12 100,1-150 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,253 €
2.2.13 > 150,1 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m <sup>3</sup> )	0,631 €
2.3.1 Realització d'escomeses 1	m	112,487 €
2.3.2 Realització d'escomeses 2	m	112,210 €

3. Tots els imports anteriors no inclouen l'Impost sobre el valor afegit i d'altres impostos legalment aplicables.

4. Els nuclis tradicionals són les poblacions des Mercadal i Fornells. Els nuclis turístics 1 són Ses Salines, Platges de Fornells i Sa Roca. Els nuclis turístics 2 són port d'Addaia, Coves Noves I i la zona de Coves Noves II connectada a Coves Noves I. Les escomeses 1 són les realitzades als nuclis tradicionals i als nuclis turístics 1.

5. Als establiments d'allotjament turístic se'ls aplicarà la tarifa domèstica per a l'ús d'allotjament. Als dels nuclis turístics 2, se'ls aplicarà prenent com a base imposable la unitat de consum, la qual serà, en els hotels, el resultat de dividir el nombre de places turístiques entre tres i en els apartaments, apartahotels i habitatges vacacionals el nombre d'apartaments o habitatges.



## Excm. Ajuntament des Mercadal

La quota de servei d'aquests establiments s'obtindrà multiplicant l'import unitari de la tarifa per la unitat de consum i la quota variable multiplicant el consum indicat en cada tram pel nombre d'unitats de consum.

Als establiments d'allotjament turístic també podran existir unitats de consum addicionals per a usos específics com ara el reg o activitats diferenciades, entre d'altres; a aquests se'ls aplicarà la tarifa comercial.

6. Subministrament en sòl rústic: Els edificis, llocs, horts i habitatges ubicats en sòl rústic i que tinguin un ús d'habitatge, directa de la canonada principal i disseminats, sempre que el subministrament sigui possible i sigui autoritzat per l'ajuntament abonaran les següents quanties de les quotes de servei i quota variable: a) explotacions agràries en actiu: 50% de les tarifes nuclis turístics b) altres explotacions i habitatges: 75% de les tarifes nuclis turístics

7. Els drets de connexió de servei tenen el mateix import per tots els usos, domèstics, comercials, industrial i d'obres. Els drets d'escomesa s'abonen per la simple alta al padró, per la tramitació administrativa d'aquest. La realització d'escomeses s'abonen per les obres de connexió a la xarxa d'aigua o de sanejament, segons els casos i en funció dels diferents conceptes previstos en la tarifa.

### Article 6. Bonificacions

- Podran gaudir d'una bonificació del 50% de la quota fixa i els trams de la quota variable de fins 40 m<sup>3</sup> de taxa, les unitats familiars d'escassa capacitat econòmica per comptar amb persones en situació d'atur de llarga durada, jubilats o altres situacions.
- **Als efectes d'aquesta taxa són unitats familiars d'escassa capacitat econòmica aquelles en què computant els ingressos obtinguts per tots els membres de la família tinguin una renda disponible inferior a les següents quantitats:**

Nombre membres u.f.	Límit renda disponible
1	100% del SMI
2	135% del SMI
3	170% del SMI
4	205% del SMI
5	240% del SMI
6	275% del SMI
més de 6	275% del SMI + 105 euros mensuals per membre que superi els 6

Es considerarà renda disponibles la suma de tots els ingressos bruts de la família, degudament acreditats per les declaracions de la renda de les persones físiques i altres comprovants.

3. La bonificació serà anual i haurà de ser renovada cada any. Les peticions de bonificació d'un any s'hauran de realitzar abans del 28 de febrer.

4. Només es podrà atorgar aquesta bonificació per l'habitatge habitual del subjecte passiu, la qual cosa s'haurà d'acreditar documentalment. En tot cas es considerarà habitatge habitual la residència del subjecte passiu a efectes de l'Impost sobre la renda de les persones físiques. També serà necessari que la persona sol·licitant estigui empadronat en el domicili objecte de bonificació.

5. Per poder sol·licitar aquesta bonificació, les persones contribuents hauran de presentar la següent documentació: Sol·licitud, amb totes les dades de la persona contribuent i l'immoble Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant Certificat de convivència Fotocòpia del llibre de família Justificants dels ingressos i rendes de la unitat familiar Darreres declaracions de l'IRPF dels membres de la unitat familiar Qualsevol altre document que permeti valorar la situació de la



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

persona o unitat familiar

6. Les sol·licituds seran aprovades per resolució de batlia previ informe dels serveis socials municipals, els quals comprovaran la situació econòmica i social de la família.

### **Article 7. Periodicitat de la facturació i meritació de l'obligació de pagament**

1. Es merita la Prestació Patrimonial i neix l'obligació de pagament quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, entenent-se iniciada la mateixa:

1. Es merita la PPCPNT i neix l'obligació de contribuir des del moment en el qual s'iniciï la prestació del servei.

2. Atès que l'Ajuntament té establert el servei d'abastiment d'aigües i el clavegueram com un servei obligatori en tot el terme des Mercadal i que els contribuents es donen d'alta en el servei i a partir d'aquest moment se'n beneficien de forma permanent, el servei s'entendrà prestat, pel que fa al consum d'aigua i a la seva eliminació, el darrer dia de cada trimestre natural. Respecte als serveis de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, el servei es meritirà en el moment de sol·licitar la realització d'aquestes activitats o, en cas de què no se sol·liciti de forma expressa, en el moment de la seva execució material.

### **Article 8. Declaració i Ingrés**

1. L'alta en els serveis d'aigua i clavegueram s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, dins els trenta dies hàbils següents a la data en la qual es meriti per primera vegada la PPCPNT, els subjectes passius hauran de formalitzar la seva inscripció en matrícula, presentant, a l'efecte, la corresponent declaració d'alta i ingressant simultàniament la quota prevista en l'apartat 1.3. de l'article 5.

2. Només es podrà modificar el subjecte passiu en cas de transmissió de la titularitat de la propietat beneficiària del servei d'aigua i clavegueram, ja sigui interviu o mortis causa. En aquest cas, la nova persona propietària haurà de comunicar al concessionari o a la concessionària de forma fefaent el canvi de titularitat, en un termini d'un mes. En el moment de la comunicació s'haurà de lliurar còpia acarada del títol de la transmissió, així com acreditar estar al corrent del pagament del servei. El concessionari o la concessionària serà l'encarregat de realitzar les comprovacions i modificacions en el padró, que tindran efecte en el trimestre en què es produeixi la comunicació.

3. En cas de què no es realitzi la comunicació de la transmissió de forma expressa, respondran de forma solidària el transmissor i l'adquirent pels deutes anteriors a la transmissió. L'Administració podrà modificar d'ofici qualsevol variació de les dades de la matrícula, inclosos els canvis de titularitat, prèvia comprovació de les mateixes. Si la persona sol·licitant no està d'acord amb la resolució del concessionari o de la concessionària podrà recórrer a l'Ajuntament.

4. Les quanties relatives a la PPCPNT de subministrament d'aigua potable i de clavegueram, així com al cànon de sanejament que sigui aplicable, es liquidaran i ingressaran conjuntament; es confeccionarà un rebut únic pels conceptes assenyalats, amb especificació interior del que pertoca a cadascun d'ells.

5. La PPCPNT per recepció del subministrament d'aigua i pel clavegueram es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que es contenen en l'article 5.

6. Les liquidacions s'efectuaran trimestralment i s'incorporaran en el corresponent padró, que aprovarà la batlia o, per delegació d'aquesta, la Junta de Govern Local; i s'exposarà al públic durant un mes, mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i en el tauler municipal d'anuncis.

7. El període de cobrament en via voluntària serà d'un mes. El pagament s'haurà d'efectuar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals i justificats s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació del concessionari o de la concessionària.



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

8. Transcorreguts el període voluntari, s'iniciarà el període executiu per via de constrenyiment, la qual comporta l'acreditament dels recàrrecs corresponents i dels interessos de demora.

### **Article 9. Normes de gestió del servei**

1. L' Ajuntament és el titular dels serveis regulats en aquesta ordenança, els quals prestarà de forma indirecta a través d'un concessionari o d'una concessionària. Aquest serà l'encarregat de totes les feines pròpies dels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i de clavegueram, incloent-hi les escomeses, gestió de comptadors i cobrament de les quotes d'aquesta taxa.

2. El subministrament d'aigua es destinarà als usos domèstics, comercials, industrials i d'obres. El servei d'aigua té per objecte de satisfer les necessitats de la població. La utilització d'aigua per a usos industrials, de reg, piscines i especial estarà condicionada a les necessitats de l'ús domèstic; l'Ajuntament podrà, quan l'interès general així ho exigeixi, reduir o fins i tot suspendre aquells serveis sense que per aquest fet es contregui cap obligació indemnitzatòria.

3. Tota persona interessada en obtenir la prestació del servei ho haurà de sol·licitar prèviament al concessionari o a la concessionària. Quan es sol·liciti l'alta del servei, s'exigirà el pagament previ de la tarifa prevista en el concepte 1.3 de l'article 5.

4. El concessionari o la concessionària executarà la instal·lació de noves escomeses, tant d'aigua com sanejament, i la instal·lació de nous comptadors, així com el seu manteniment, segons els preus fixats en cada moment per l'Ajuntament. Els comptadors instal·lats pel concessionari o per la concessionària seran de propietat de l'Ajuntament.

5. Si algun comptador no funcionés, per qualsevol causa no imputable a l'abonat o abonada, a efectes de facturació es calcularà el consum promedi que resultés en igual període de l'any anterior, llevat que es produeixin circumstàncies especials, que seran analitzades en cada cas concret, i s'adoptarà la resolució que s'estimi pertinent.

6. Les escomeses i comptadors estaran subjectes a les inspeccions i verificacions que l'Ajuntament estimi oportú realitzar.

7. Cap abonat o abonada podrà cedir o subministrar, per qualsevol mitjà, aigua a altres veïns. D'existir immobles que constin de diversos habitatges o locals, encara que siguin d'una mateixa persona propietària, s'haurà d'instal·lar forçosament un comptador per cada habitatge o local, amb la finalitat d'obtenir un perfecte control individualitzat.

8. Quan procedeixi la suspensió o baixa d'un abonat o abonada, l'Ajuntament tindrà dret a tancar els orificis de sortida de l'aigua, en la forma que consideri més adequada. En cas que es pretengui la reanudació en la prestació del servei, s'haurà de tramitar un nou expedient d'alta.

9. L'existència de dos rebuts impagats facultarà a l'Ajuntament per procedir a la suspensió del subministrament. A tal efecte s'haurà d'haver notificat l'inici de la via executiva dels dos rebuts, amb la concessió dels terminis de pagament corresponents. Si el contribuent no els atén, el concessionari o la concessionària ho comunicarà a l'Ajuntament, el qual dictarà resolució d'inici del procediment de suspensió del subministrament d'aigua que notificarà a la persona interessada i se'l donarà audiència, tot concedint-li un termini de quinze dies per presenta al·legacions o posar-se al corrent en el pagament de tots els rebuts pendents, i amb l'advertiment de què si no ho fa es procedirà a la suspensió del subministrament. L'Ajuntament resoldrà les al·legacions presentades, en el seu cas, i resoldrà l'expedient i autoritzant al concessionari o a la concessionària, si n'és el cas, a procedir a la suspensió del subministrament. Un cop suspès el subministrament l'Administració continuarà exigint el pagament per la via de constrenyiment. La suspensió del subministrament no s'aixecarà fins el moment en què el contribuent estigui al corrent en el pagament del tribut.

10. Quan procedeixi la suspensió o baixa d'un abonat o abonada, l'Ajuntament tindrà dret a tancar els orificis de sortida de l'aigua, en la forma que consideri més adequada. En cas que es pretengui la reanudació en la prestació del servei, s'haurà de tramitar un nou expedient d'alta.

11. Els abonats o abonades resten obligats a permetre al personal adscrit al servei d'aigües,



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

l'entrada en el domicili o local, per inspeccionar totes les instal·lacions, a efectes de comprovar el seu correcte estatal i adequat funcionament”.

### **Article 10. Inspecció i recaptació**

1. La inspecció i recaptació es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i en les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com les disposicions dictades per el seu desenvolupament.

### **Article 11. Infraccions i Sancions**

1. En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions, així com les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària.

2. Per les infraccions que es produeixin en la utilització del servei la batlia o, per delegació d'aquesta, la Junta de Govern Local, podrà imposar les sancions governatives que estimi adequades, d'acord amb la legalitat vigent.

### **Disposició adicional primera**

Atès que el règim jurídic substantiu bàsic aplicable a la figura de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari actualment establert amb caràcter general en la disposició adicional primera de la Llei 50/2003, de 17 de desembre, general tributària, i amb caràcter específic per a les entitats locals, en el nou apartat 6 de l'article 20 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, no ha estat encara desenvolupat normativament pel legislador estatal, mentre no sigui dut a terme aquesta regulació normativa de desenvolupament, i en el no disposat expressament per la present Ordenança Reguladora, seran d'aplicació supletòria a la PPCPNT regulada en la mateixa, les determinacions sobre implantació, gestió, inspecció, recaptació i revisió en via administrativa establertes per a les taxa pels esmentats textos legals.

### **Disposició derogatòria**

Queda derogada l'ordenança reguladora de la taxa pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram, aprovada per acord de ple de 25/10/1998, publicat definitivament al BOIB núm. 141, de 05/11/1998 i modificada per darrer cop per acord del Ple de l'Ajuntament de 12 de desembre del 2017, publicada íntegrament al BOIB núm. 26, de 27/02/2018.

### **Disposició Final**

La present ordenança fiscal entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, i s'aplicarà a partir del primer trimestral natural posterior a la seva entrada en vigor. Romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

### **Intervencions**

El Batle explica que són dos punts el que duu aquesta proposta: aprovació de les taxes que segons la normativa actual ha de ser preu públic i que s'haurà d'enviar a la comissió de preus del govern balear que l'aprovaran o no. I segon punt és que el contracte que es va fer el 2004 marcava una fórmula de preus que s'ha d'aplicar. Els preus són diferents segons siguin per Mercadal i Fornells o per ses urbanitzacions



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

La Sra. Cantallops diu que el seu partit aquest tema no l'ha vist mai massa bé. Diu que s'abstendran perquè la gestió de l'aigua per tantes generacions no veuen massa bé.

El Sr. Riera Pallàs diu que troba que el contracte era del 2008 i no del 2004, i que ells ja no veien bé. Troben que hi ha altres fórmules per no hipotecar la gestió de l'aigua per tants anys. Diu que segurament cap dels que estan aquí negociaran a la finalització del contracte, que deu ser al 2020 o 2025. No estan d'acord amb la puja de les tarifes i per tant votaran en contra.

El Batle diu que com que l'Ajuntament no podem contractar personal aquest servei no es podria prestar. Diu que, si ens aquells moments es va aprovar una formula per a la pujada del preu ara tenen dret a que se'ls apliqui. Es un contracte que no es pot tornar enrere ja que un jutjat segurament ens ho tombaria. Varen ser vostès quan formaven part de l'equip de govern a l'any 2008 que varen aprovar el contracte i ara l'hem de continuar.

La Sra. Cantallops diu que les empreses treuen els doblers de les obres de millora, no de la puja de les tarifes.

El Sr. Riera Pallas troba que es va hipotecar a l'Ajuntament per pujar aigua al Toro.

El Batle respon que no.

La Sra. Cantallops diu que vol que consti amb acta que la seva formació no pensa que la concessió es fé per tant de temps per pujar aigua al Toro.

### **Votació**

Passada a votació és aprovada amb els 6 vots a favor del grup municipal PSOE, 4 vots en contra del grup de l' ENTESA i 3 abstencions del grup PP.

## **9. PROPOSTA APROVACIÓ MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 16/2018**

Es dona compte de la següent proposta del batle sobre la modificació de crèdits pressupostaris núm 16, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 19 de setembre de 2018, la qual va ser dictaminada favorablement, per 3 vots a favor del grup PSOE i 3 abstencions dels grups ENTESA (1) i PP (2).

El batlle-president d'aquesta corporació municipal, en justificació a les circumstàncies que motiven la tramitació de l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris núm. 16 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit, sotmet a la consideració dels membres del consistori la següent

### **MEMÒRIA**

1. Atès que és precís finançar la substitució de l'enllumenat de l'àmbit del castell de Sant Antoni, l'adquisició de terrenys per expropiació en execució d'una sentència a la carretera de Fornells des Mercadal i l'aportació al conveni a signar amb Ports de les Illes Balears per a la rehabilitació el port de Fornells, que constitueixen una despesa específica i determinada i que per aquesta finalitat específica no existeix dotació econòmica al pressupost vigent del 2018, és precís incoar un





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

expedient de crèdit extraordinari.

Aplicacions pressupostàries que s'incrementen:

Org	Prog	Econ	Descripció	Import
80	165	63535	SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT DE L'ÀMBIT DEL CASTELL DE SANT ANTONI DE FORNELLS	10.500,00
90	929	60300	ADQUISICIÓ DE TERRENYS DE LA CARRETERA DE FORNELLS	189.000,00
80	160	75100	A PORTS DE LES ILLES BALEARS PEL PROJECTE D'OBRES DE REHABILITACIÓ DEL PORT DE FORNELLS	5.000,00

2. Atès que hi ha un projecte d'inversió, que es tracta d'una despesa específica i determinada, segons la descripció de cada aplicació, que es relaciona, i que per aquestes finalitats específiques la dotació econòmica al pressupost vigent del 2018 s'ha demostrat insuficient, és precís incoar un expedient de suplement de crèdit.

Aplicacions pressupostàries que s'incrementen:

Org	Prog	Econ	Descripció	Import
90	4311	63265	ADEQUACIÓ DE LES COBERTES DELS EDIFICIS 2 I 3 DEL RECINTE FIRAL	20.512,19

3. Atès que aquesta despesa no es poden demorar a l'exercici següent pels següents motius:

Org	Prog	Econ	Motivació de la inajornabilitat a l'exercici següent:
80	165	63535	El mal estat dels llums crea un problema de seguretat
90	929	60300	Compliment d'una sentència per l'expropiació dels terrenys
80	160	75100	Signatura d'un conveni per a la rehabilitació del port de Fornells
90	4311	63265	És urgent evitar les goteres de la coberta

En base a les anteriors circumstàncies, es considera que la despesa no es pot demorar a exercicis posteriors.

4. Atès que hi ha el projecte d'inversió que es relaciona pot ser considerat com finançament sostenible, en els termes previstos en el Reial Decret-Llei 1/2018 de 23 de març, que prorroga per al 2018 el destí del superàvit de les Corporacions locals per a les inversions finançament sostenibles.

Org	Prog	Econ	Inicial	Actual	Final
90	4311	63265	48.724,87	20.512,19	69.237,06

Atès que en l'expedient consta l'informe tècnic sobre la inversió finançament sostenible, que és una modificació de l'aprovat pel ple de 31 de maig, ja que, tot mantenint una despesa de 98.724,87 €, el finançament inicialment aprovat era:

Inversions finançament sostenibles: 48.724,87 €  
Subvenció del Govern Balear: 50.000,00 €.

Amb la modificació proposada, el finançament passa a ser:

Inversions finançament sostenibles: 69.237,06 €



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

Recursos ordinaris municipals: 29.487,81 €.

L'anterior aplicació s'inclou en els grups de programa previstos en la disposició addicional setzena del Text refós de les Hisendes Locals (RDL 2/2014) i s'han confeccionat les memòries econòmiques amb la projecció dels efectes pressupostaris i econòmics d'aquestes inversions.

Atès que l'endeutament de l'Ajuntament, incloses les operacions recollides en el pressupost del 2018, i segons l'informe d'intervenció en relació a la liquidació del pressupost del 2017, representa el 30,48% dels seus ingressos ordinaris i no supera els límits d'autorització previstes en la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès que la liquidació del 2017 va presentar superàvit, en termes de capacitat de finançament segons les regles de la Comptabilitat Nacional i romanent de tresoreria positiu per a despeses generals.

Atès que en la comptabilitat municipal no hi ha obligacions pendents d'aplicar al pressupost.

Atès que el ritme d'execució pressupostària i l'experiència dels anys anteriors fan improbable que l'ajuntament incorri en dèficit en termes de comptabilitat nacional el 2018.

Atès que el període mitjà de pagament a proveïdors del primer trimestre del 2018 ha estat de 10,89 dies i no supera, per tant, el termini màxim previst de 30 dies de la normativa sobre morositat. Aquesta dada ha estat publicada en la plana web de l'Ajuntament.

4. En base a les anteriors consideracions, i fent ús de les facultats que m'atorga la vigent legislació he ordenat la incoació de l'expedient núm. 16 de modificació de crèdits pressupostaris, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit, finançats amb el romanent de tresoreria de despeses generals, d'un import total de DOS-CENTS VINT-I-CINC MIL DOTZE euros i DENOU cèntims (225.012,19 euros), amb la qual cosa restaran sense utilitzar romanent de tresoreria per despeses generals de 389.756,45 € (389.756,45 € lliures), segons el següent detall:

<b>Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles anterior:</b>	<b>614.768,64</b>
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	594.256,45
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2017)	20.512,19
<b>Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles emprat</b>	<b>225.012,19</b>
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	204.500,00
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2017)	20.512,19
<b>Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles final:</b>	<b>389.756,45</b>
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	389.756,45
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2017)	0,00

## Intervencions

El Batle explica la proposta amb les aplicacions que s'increment i que ja es va explicar a la comissió d'hisenda

El Sr. Riera Pons vol agrair que algunes partides proposades pel seu grup s'han tingut en compte per l'equip de govern. Troba que és una proposta ben fonamentada i que és un bon moment i li donaran recolzament.

El Sr. Riera Pallas diu que sap que és difícil quadrar els pressupostos i que agraeix la inversió dels llums del castell de Fornells, també l'adquisició de terrenys de la carretera de Fornells. En quant a



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

la partida de Ports els hi crea dubtes i confusió perquè semblava que Ports havia de fer la super inversió de 7 milions de euros i hem de veure com anirà.

El Batle agraeix al PP i que sí que han recollit alguns suggeriments seus en les partides.

En quant al tema de Ports dir que se'ls hi va dir que sanejament i llums era competència municipal i que l'havíem d'assumir. «Ojalà» la poguéssim pagar ells i s'apunta a que així pugui ser.

Diu que tenim una assignatura pendent amb el seu passeig marítim de Fornells. Si ens ho paguen molt millor però també és prioritari que es faci no tan sols que es pagui per ells per Ports. Diu que passarà el projecte als serveis tècnics municipals perquè l'informin.

El Sr Riera diu que és una modificació que està ben motivada i vol entendre que la inversió al port de Fornells és una qüestió purament competencial. Recorda que tenim creada la comissió de seguiment amb Ports on es podrà comentar i ara s'ha de començar a rodar.

El Sr. Riera Pallars es queixa perquè diu que semblava que Ports per les declaracions sorgides en premsa ho farien i assumien tots, quan ara hem d'assumir nosaltres aquest cost, i que segur que la factura i el «*susto*» serà gros. Que la inversió la volem tots.

El Sr. Mariano diu que Ports ha fet quedar malament al Batle perquè vostè va dir que Ports pagaria l'obra. Ho va dir vostè sr. Batle i no el conseller. Entén que Ports l'ha fet quedar malament. De bona fe ens vam creure el que vostè ens va dir.

El Batle diu que ell també va creure que Ports ho pagaria. Que l'Ajuntament no hauria de pagar res però ara es diu que és un tema competencial. Es pot no fer-ho però és una opció que troba que no és la que s'ha de fer. Que s'ha de fer un esforç i que el cost sigui el menor possible. I troba que és el moment d'arrenjar el sanejament. I que es puja al carro de no haver de pagar res.

## **Votació**

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per 9 vots a favor dels grups municipals PP i PSOE, i 4 abstencions del grup de l'ENTESA

## **10. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSOE DES MERCADAL I FORNELLS MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PSOE DES MERCADAL I FORNELLS DE L'AJUNTAMENT DES MERCADAL PER LA CREACIÓ DE LA INSTITUCIÓ DEL «DEFENSOR/DEFENSORA DE LES GENERACIONS FUTURES»**

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Existeixen nombrosos instruments internacionals de protecció ambiental que defensen a les generacions futures front a l'acció de la humanitat present.

L'informe Brundtland "Nuestro Futuro Común" en 1987 assenyala: "Les generacions futures ens han prestat capital del medi ambient"

El principi 3, de la Declaració de Rio 1992 declara que "el dret al desenvolupament ha d'exercir-se de tal forma que doni resposta equitativament a les necessitats de desenvolupament ambiental de les generacions presents i futures".



## Excm. Ajuntament des Mercadal

La Declaració sobre la Responsabilitat de les Generacions Presents vers les Generacions Futures formulada per la UNESCO a l'any 1997 convida formalment a les institucions públiques a preparar-se per salvaguardar les necessitats i els interessos de les generacions futures amb un esperit de solidaritat.

L'imperatiu moral que exigeix que es formulin per part de les generacions presents unes directrius sobre el comportament observades des d'una perspectiva de conjunt oberta a tenir en compte el futur ja s'està posant en pràctica a través d'institucions en diversos països.

No de bades, en Suècia (Instrument de Govern de 1974) i Finlàndia (Llei Constitucional de 17 de juliol de 1919, Llei Orgànica del Parlament de 18 de gener de 1928 i Reglament de Servei del Ombudsman) aprovat pel Parlament de Helsinki el 10 de gener de 1920), crea figures de protecció ambiental basant-se en la protecció de les generacions futures.

També Hungria va instituir el Comissionat Parlamentari per a les Generacions Futures, Bèlgica la Fundació per a les Generacions Futures, Alemanya la Fundació pels Drets de les Generacions Futures, Israel la Comissió per a les Futures Generacions o en el Regne Unit s'ha posat propost una tercera Càmera Parlamentària denominada Càmera dels Guardians del Futur (juntament amb la Càmera dels Lords i la dels Comuns), amb l'objectiu de vetllar pels recursos de les properes generacions.

Tenint present que en la Carta de les Nacions Unides els pobles de la Terra han expressat la seva voluntat de "preservar a les generacions que estan per venir" així com els valors i principis en que es basa la Declaració Universal dels Drets Humans.

Prenent en consideració les disposicions del Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals i el Pacte Internacional de Drets Cívics i Polítics, aprovats el 16 de desembre de 1966 així com també les Convencions sobre els Drets de l'Infant aprovada el 20 de novembre de 1989.

Preocupats per la sort de les generacions futures i davant els reptes vitals que planteja el proper mil·lenni i conscients de que en aquesta etapa de la història corre un greu perill la perpetuació de la mateixa humanitat i del medi ambient.

Afirmant així la necessitat d'establir nous vincles equitatius i globals de cooperació i solidaritat entre les generacions i de promoure la solidaritat entre generacions en el marc de la continuïtat de la humanitat, compromesos a preservar el nostre entorn, en benefici de les generacions futures.

Recordant que les responsabilitats de les actuals generacions envers les futures ja s'ha mencionat en diversos instruments jurídics com la Convenció per a la Protecció del Patrimoni Mundial, Cultural i Natural, aprovada per la Conferència General de la UNESCO el 16 de novembre de 1972, el Conveni sobre la Diversitat Biològica aprovada en Rio de Janeiro el 5 de juny de 1992, la Declaració de Rio sobre el Medi Ambient i el Desenvolupament aprovada per la Conferència de les Nacions Unides sobre el Medi Ambient i el Desenvolupament el 14 de juny de 1992, la Declaració i el Programa d'Acció de Viena aprovada per la Conferència Mundial de Drets Humans el 25 de juny de 1993, i les resolucions de l'Assemblea General de les Nacions Unies sobre la protecció del clima mundial per a les generacions presents i futures aprovada des de 1990.

Reconeixement que la tasca de garantir la protecció de les generacions futures, en especial mitjançant l'educació, constitueix una part important de la missió ètica fonamental de les institucions públiques.



## Excm. Ajuntament des Mercadal

Advertint que el destí de les generacions que estan per venir depèn de les decisions i mesures que es prenguin avui, en conseqüència, els problemes actuals s'han de resoldre en interès de les generacions presents així com també de les futures i que la pobresa extrema, el subdesenvolupament, l'exclusió i la discriminació representen un perill per les generacions presents i donen lloc a conseqüències nefastes per les que estan per venir, convidant a les

institucions públiques a preparar-se per a salvaguardar des d'ara les necessitats i interessos de les generacions futures amb un esperit de solidaritat, essent conscients de la incertesa actual en el panorama internacional en relació a l'adaptació al canvi climàtic.

Es sotmet a la consideració del Ple l'aprovació del següent acord:

PRIMER.- Proposar a Nacions Unides, com a organisme representant dels pobles de la Terra, la creació de la Institució del "Defensor/a de les Generacions Futures"

SEGON.- Proposar al Parlament Europeu, com a representant de la sobirania popular dels pobles d'Europa, la creació de la Institució del "Defensor/a de les Generacions Futures"

TERCER.- Proposar al Congrés dels Diputats, com a representant de la sobirania popular de l'Estat, la creació de la Institució del "Defensor/a de les Generacions Futures"

QUART.- Proposar al Parlament de les Illes Balears, com a representant de la sobirania popular del poble Balear la creació de la Institució del "Defensor/a de les Generacions Futures"

### **INTERVENCIONS**

La Sra. Sintes intervé explicant la moció i llegeix els 4 punts de la proposta d'acord

El Sr. Riera Pons diu que sense ànim d'ofendre a ningú troba que per una democràcia solidària és millor que la representació la tinguin els polítics. Que ell ha estat crític amb la formació de noves generacions ja que troba que es trasllada més drets que obligacions. Que no sap ben bé que es crea amb aquest organisme. I que no el recolzaran

La Sra. Florit diu que sí que la recolzaran i troba que aquesta moció li fa falta explicar o picar de més avall. Enyora que es digui que pot fer l'Ajuntament perquè es des d'aquí on deixarem el futur a les generacions futures. La filosofia està molt bé es bona, però li falta concretar més la viabilitat a nivell municipal.

### **VOTACIONS**

Passada a votació aquesta proposta és aprovada amb els 10 vots a favor dels grup municipals PSOE i ENTESA i 3 abstencions del grup PP

## **11. MOCIONS DE L'ENTESA DES MERCADAL I FORNELLS**

### **11. 1 PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE L'ENTESA DES MERCADAL I FORNELLS AL PLE DE L'AJUNTAMENT DES MERCADAL**

**Assumpte: habilitar un espai exterior per als usuaris del Centre de Dia i del Geriàtric municipals.**



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La majoria d'usuaris del Centre de Dia i del Geriàtric municipal són persones que han perdut certa mobilitat, la qual cosa els dificulta passejar pel carrer, ple de barreres físiques o arquitectòniques, i tan sols ho poden fer acompanyats individualment per algun familiar o cuidador/a.

Sortir del centre per fer exercici i rompre la rutina diària és molt positiu per la majoria d'aquestes persones, i pensam que sel's podria facilitar amb una petita actuació per part de l'ajuntament en els Jardins Mestre Galmés des Mercadal.

Aquest espai (veure annex fotogràfic), situat a pocs metres del Centre de Dia i del Geriàtric, és molt agradable i tranquil. Tenir contacte amb l'exterior en un entorn amable, ajardinat, on es poden fer diverses activitats i exercici físic seria ideal per als interns dels dos centres, que hi podrien accedir molt fàcilment acompanyats dels seus cuidadors/es.

Aquesta actuació podria consistir en la instal·lació de bancs i també aparells per fer exercicis senzills (similars als existents al costat de les pistes de petanca des Mercadal), així com altres coses/millores que puguin suggerir els tècnics municipals.

Per tot això, el Grup de l'Entesa des Mercadal i Fornells presenta davant el Plenari de l'Ajuntament des Mercadal per al seu debat i aprovació, si escau, la següent

## PROPOSTA D'ACORD

L'Ajuntament des Mercadal habilitarà una part dels Jardins Mestre Galmés des Mercadal per tal que pugui ser utilitzat com a zona d'esbarjo per als usuari/es del Centre de Dia i del Geriàtric municipal, consistent en instal·lar bancs i aparells per fer exercicis senzills, així com altres elements i millores que puguin suggerir els tècnics municipals.

### **Intervencions**

El Sr. Mariano diu que troben a faltar un espai a l'aire lliure on puguin sortir a prendre al sol. Que hi ha un espai a prop i que va plantejar-se a la directora del centre i que li va semblar molt bé. És una obra d'adequació de petit cost, i demana que els serveis tècnics municipals facin una valoració per a l'adequació i que estaria molt bé.

La Sra. Pons diu que la recolzaran. Que és molt bona idea i que sí que el cost podria ser mínim amb la col·locació de 4 bancs i màquines d'esbarjo estaria molt bé.

El Batle diu que també estan d'acord, i que miraran de posar partida pressupostària i parlaran amb algun tècnic per posar-ho en marxa.

### **VOTACIONS**

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per unanimitat dels membres de tot el consistori



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## **11.2 PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE L'ENTESA DES MERCADAL I FORNELLS AL PLE DE L'AJUNTAMENT DES MERCADAL**

**Assumpte: regular l'accés al Far de Cavalleria en determinats moments de l'estiu.**

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En els darrers anys l'observació de la posta de sol s'ha convertit en un fenomen de masses, per la qual cosa moltes persones es concentren en llocs predominants de la costa menorquina. En el nostre municipi el lloc més visitat per aquest motiu és el Far de Cavalleria, on cada l'estiu milers de persones hi acudeixen per gaudir i immortalitzar la posta de sol en les xarxes socials.

Però, sobretot durant els mesos de juliol i d'agost, aquesta activitat s'ha convertit en un problema ja que diàriament centenars de cotxos es concentren al final del dia als voltants del far. En aquest lloc es va habilitar l'hivern passat un aparcament amb capacitat per poc més de 30 places, per la qual cosa la gran majoria de vehicles estacionen en els marges de l'estret camí. La conseqüència és que durant molts moments el camí queda totalment col·lapsat ja que no hi ha suficient espai per els cotxes aparcats i els que volen pujar o baixar.

El que hauria de ser una activitat de lleure per gaudir d'un entorn privilegiat es converteix en una incomoditat, i fins i tot en un perill per als usuaris. Esteim patint el que vulgarment es coneix com *morir d'èxit*.

Des de l'Entesa pensam que s'ha de donar una solució a aquesta situació ja que, per una banda, tenim l'obligació de garantir la seguretat de les persones. En la situació actual, en els moments de màxima afluència resultaria impossible l'accés d'una ambulància, bombers, etc. en cas d'emergència.

I per altra, aquest lloc té la màxima protecció ambiental (està catalogat com a ANEI, ZEPA, Lic) per la qual cosa és necessari reduir l'impacta que sofreix un entorn ambientalment sensible (hi trobam nombrosos endemismes protegits) per la forta pressió dels vehicles a motor que hi accedeixen de manera incontrolada.

Així, és urgent prendre mesures per aconseguir conciliar la conservació d'un espai tan emblemàtic com el Far de Cavalleria i la seguretat dels seus usuaris, amb el plaer de gaudir-ne. I entenem que la solució pot passar per limitar l'accés de vehicles a motor en



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

determinats dies i hores de l'estiu, els de màxima afluència de persones, habilitant al mateix

temps un servei de transport públic per fer possible l'accés (per exemple, un petit vehicle elèctric que surti de l'aparcament de la platja de Cavalleria). Amb aquesta actuació s'ha de garantir l'accés a altres espais d'aquesta zona com el Port de Sanitja o Cala Viola, pagesos o altres usuaris autoritzats. En qualsevol cas, tot això s'haurà de decidir després d'analitzar totes les possibles opcions.

Atès que l'Ajuntament des Mercadal, per mor d'un conveni amb Autoritat Portuària de Balears, és qui gestiona les instal·lacions del Far de Cavalleria, és el promotor de l'aparcament i dels itineraris i miradors que es van habilitar en aquest àmbit el passat hivern, i té competències en ordre públic en aquest municipi, consideram que és l'administració que ha d'intervenir per regular-ne l'accés. Independentment de que també hi pugui intervenir alguna altra administració pública, i de que en el futur s'ordini l'accés i l'aparcament a altres punts com el Port de Sanitja, la torre de defensa de Sanitja o Cala Viola.

Per tot això, el Grup de l'Entesa des Mercadal i Fornells presenta davant el Plenari de l'Ajuntament des Mercadal per al seu debat i aprovació, si escau, la següent

#### PROPOSTA D'ACORD

1. L'Ajuntament des Mercadal durà a terme les actuacions necessàries per regular, a partir de l'estiu de 2019, l'accés dels vehicles a motor al far de Cavalleria en els dies i hores de màxima afluència de persones, per tal de garantir la seguretat dels usuaris i la conservació de l'entorn.

Adjuntam la següent fotografia de Joan Mercadal no pel seu valor estètic, que sens dubte el té, si no perquè il·lustra bastant bé el problema del trànsit de vehicles a motor durant les postes de sol en el Far de Cavalleria.

#### **Intervencions**

El Sr. Coll mostra un vídeo gravat amb mòbil a finals d'agost que mostra molt clar la problemàtica i el caos que hi ha amb les postes de sol a Cavalleria. Diu que açò passa dos mesos a l'any en una zona protegida i amb els vehicles es degrada l'espai i altre problema que es crea és amb la seguretat. Hi ha que recordar l'incident d'un bus amb jubilats que va quedar allà aturat més d'una hora.

Diu que la proposta que es presenta és oberta sense concretar perquè hi ha molt de temps encara. Els usuaris de la zona, com pagesos, usuaris de sa Nitja han de tenir garantit l'accés a l'espai, s'ha de poder fer igual. Fa diferents propostes com una llançadora, una persona que controli els vehicles que entren i troba que ja que va ser l'Ajuntament qui va promoure la iniciativa de les rutes és qui ha de regular i plantejar aquesta tema d'accés.





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

L'accés ha de ser més segur i còmode i minimitzar l'impacte dels vehicles que entren allà.

El batle diu que es presenta una esmena i que és un tema que s'ha d'estudiar. No s'ha de tancar l'accés i res més. L'ajuntament gestiona l'espai de far i els mercadalencs i fornells hi volen a anar i com se'ls diu que no poden anar. S'ha de posar alternatives damunt la taula com la llançadora i no només al far, sinó també a altres espais com Binimel·là que no necessàriament ha de voler dir tancar l'espai. Diu que hi ha un projecte fet per en Chus Cardona de redistribuir l'espai que hi ha. Que no té sentit que hi hagi 60 aparcament per l'Ecomuseu que ara no hi ha. És un altre tema a resoldre. Troba que s'ha d'evitar el prohibir, que si es pot evitar és millor.

Proposa la següent esmena:

*L'Ajuntament des Mercadal després d'escoltar a les administracions, entitats i persones directament afectades, estudiarà les possibles actuacions a prendre per si cal regular a partir de l'estiu de 2019, l'accés dels vehicles a motor al far de Cavalleria en els dies i hores de màxima afluència de persones, per tal de garantir la seguretat dels usuaris i la conservació de l'entorn.*

El Sr. Coll diu que podria haver moltes fórmules que els detalls s'han d'estudiar, i que no té clar aquesta esmena ja que diu si cal regular... quan ells troben que sí que s'ha de regular. Proposen un pla pilot per unes dies o unes setmanes. No és un transport públic el que es demana, ja que la majoria de gent seguiria anant amb cotxe. Una altra possibilitat és comprar zones adjacents amb l'impost turístic. És un tema complex, i proposen una qüestió molt concreta del Far de Cavalleria.

A continuació es fa un recés de 2 minuts per acceptar o no l'esmena.

Es reinicia el debat modificant alhora l'esmena presentada i que quedaria de la següent manera:

L'Ajuntament des Mercadal després d'escoltar a les administracions, entitats i persones directament afectades, estudiarà les possibles actuacions a prendre **per cercar la formula** per regular a partir de l'estiu de 2019, l'accés dels vehicles a motor al far de Cavalleria en els dies i hores de màxima afluència de persones, per tal de garantir la seguretat dels usuaris i la conservació de l'entorn.

El Sr. Coll portaveu de l'ENTESA diu que accepten així l'esmena

El Sr. Riera Pons diu que està content que hagin acceptat l'esmena. I que no és una necessitat urgent, i que seria un canvi dràstic en la vida dels menorquins i planteja que la pujada a del Toro hi va haver un dia que també va passar i d'aquí als any 90 es va fer una bona previsió per aquesta pujada amb els autobusos i vehicles. A Favàritx no es va fer una previsió i d'aquí el desmesurat i el col·lapse que hi ha. Diu que en aquest estudi hauria d'intervenir un enginyer de ponts i camins que si no es té a l'ajuntament es podria contractar per tal de que s'estudii i informi de l'impacte ambiental que hi ha en la zona.

Amb l'aprovació del PTI al 2003 no es va incloure una previsió a Cavalleria per tal d'evitar aquestes col·lapses. Tampoc es va aprovar pel CIM el pla d'usos d'aquesta zona. Hem de fer feina per crear un estudi i torn posar l'exemple de la pujada del Toro. S'ha de cercar solucions a 20 anys vista



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

El Sr. Coll diu que accepten l'esmena i que per saber que a Cavalleria hi ha problemes no fa falta ser un expert. El problema del Toro no era el mateix amb la pujada dels busos. Diu que en relació a Costes no vol dir que s'ha d'arribar amb cotxe per tot. Diu que la previsió a 20 anys vista vegades és difícil.

El Batle agraeix l'acceptació de l'esmena i que dona marge a que ja es pugui començar a fer algo. El prohibir ha de ser la darrera opció. Si hi ha altres fórmules s'han de tenir en compte i prendre mesures. Que els mesos forts no hi hagi esdeveniments per exemple, perquè inciten que hi vagi més gent, i per açò s'ha de xerrar amb l'associació d'amics de far. Content de que hagin acceptat l'esmena i que el PP també vegi bé que s'ha d'estudiar.

El Sr. Riera Pons diu que està d'acord que no hi ha que ser un expert per veure el problema de Cavalleria, però troba que és millor que intervingui un expert com va passar a la carretera de Ferreries, i que ell està encantat, i que es reguli de la millor manera.

El Sr. Coll diu que no volem que ningú pugui pujar a Cavalleria sinó que la gent pugui pujar de manera més còmode i segura en els moments més àlgids i que poden ser 2 o 3 hores.

## VOTACIONS

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per unanimitat dels membres de tot el consistori

## 12. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, amb la que l'Alcalde explica que es tracta d'una rectificació d'error material en la transcripció de la modificació de la RLT aprovada en el ple de dia 14 de setembre de 2018 on diu 1 oficial amb complement de bombers ha de de dir dos. Si s'aprovés ara, es publicaria els dos acords successivament de la RLT modificada correctament, la qual es aprovada favorablement per unanimitat de tots els membres del consistori present, la qual literalment copiada diu:

### **PROPOSTA DE CORRECCIÓ D'ACORD PER ERROR MATERIAL EN LA TRANSCRIPCIÓ.**

En sessió plenària extraordinària de 14 de setembre de 2018 es va aprovar el punt: «II. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE FEINA PER APLICACIÓ D'INCREMENT DEL 0.25% DEL SOU DEL PERSONAL PER APLICACIÓ DE LA LPGE DE 2018 I PER MODIFICACIÓ PLANTILLA PER A LES PLACES DE TRESORER, POLICIA I ENGINYER MUNICIPAL.»

Atès que s'ha detectat un error material en la transcripció, en relació al en el número d'oficials de la brigada d'obres, ja que a la plantilla actual de l'ajuntament dos dels oficials de la brigada d'obres són bombers semiprofessionals, es per això que es proposa la següent correcció de la relació de llocs de feina:

### **On diu:**

1	Oficial Brigada d'Obres	C2	12
		Especial responsabilitat	4.459,11



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

*Especial perillositat (Bomb) 5.486,46*

*Titulació: Graduat escolar o equivalent*

*Provisió: Concurs/concurso/oposició/oposició lliure*

---

2	Oficial Brigada d'Obres	C2	12
		<i>Especial responsabilitat</i>	<i>4.459,11</i>

*Titulació: Graduat escolar o equivalent*

*Provisió: Concurs/concurso/oposició/oposició lliure*

### Ha de dir:

2	Oficial Brigada d'Obres	C2	12
		<i>Especial responsabilitat</i>	<i>4.459,11</i>
		<i>Especial perillositat (Bomb)</i>	<i>5.486,46</i>

*Titulació: Graduat escolar o equivalent*

*Provisió: Concurs/concurso/oposició/oposició lliure*

---

1	Oficial Brigada d'Obres	C2	12
		<i>Especial responsabilitat</i>	<i>4.459,11</i>

### VOTACIONS

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per unanimitat dels membres de tot el consistori

### 13.PRECS I PREGUNTES

#### Preguntes de la Sra. Cantallops

Demana pel tema de s'aljub, responent l'Alcalde que es fa feina i que hi ha una sèrie d'actuacions fetes, anàlisis, arqueòleg, la tramitació d'uns possibles ajuts d'un 50%. El cost previst és d'un import de 300.000€, on l'ajuntament aportaria un 25%, 50% mitjançant el programa FEDER del govern balear i 25% del CIM.

Demana la Sra. Cantallops per una denúncia efectuada pel president de l'associació sa Calma de Coves noves que va enregistrar a l'Ajuntament. Es denunciava les deficiències a la urbanització per contenidors de fems sense protecció que suposa un perill pels fiets i pel incivisme de la gent. Altra queixa era una zona sense enllumenat i si podria mediar l'Ajuntament amb l'empresa que gestiona la depuradora. Demana si aquestes coses es podien fer per l'Ajuntament atès que ho desconeixien i volien una resposta. Respon l'alcalde que s'ho miraran i si ens passa la informació es posaran en contacte amb ells i els hi diran si es pot fer o no.

La Sra Cantallops diu que es tractaria al manco de donar resposta, de que es sentint escoltats.

La Sra. Garriga diu que sempre es contesta a les peticions, tant si es pot fer com si no i si els hi pogués passar la informació molt millor per contestar.

#### Pregunta del Sr. Riera Pons



## Excm. Ajuntament des Mercadal

Demana si es te alguna informació de les reunions amb la comissió de seguiment del port de Fornells. El batle diu que a la darrera comissió d'obres es va mostrar el plànol de la platgeta deS vivers, i si no hi eren hi podem quedar un dia i mostrar-lo

### **Precs i preguntes de la Sra. Pons**

Prega la Sra. Pons que de cara l'estiu que ve es controlin les caravanes i furgonetes que hi ha al recinte firal perquè no torni a passar. El Batle diu que pren nota.

Demana la Sra. Pons sobre el tancament de la platja de l'Arenal. El Batle diu que es va tancar primer mitja platja i després tota la resta per avís dels socorristes. A l'endemà va estar millor l'aigua. Van contactar amb la Conselleria de Salut, amb hotelers, empresa de sanejament per veure d'on venia el color de l'aigua. Al cap d'una setmana la taca a l'aigua va tornar a sortir. Es va fer dues analítiques i després de les 48 h van saber que es tractava d'una alga que puja i que baixa i que no dona cap problema. Quan es va saber es va tornar a obrir. Esperem que no torni a passar.

Demana la Sra. Pons per les obres de la gespa perquè no van començar el mes de juny, si bé sap que estan a punt d'acabar. Contesta la Sra. Vinent que per problemes burocràtics si bé la previsió no era començar el juny sinó l'agost, amés de que es tracta d'una empresa que va guanyar els concursos de tota Menorca i no donaven abast amb la gespa. Ara ja només li queda posar el cautxú.

### **Precs del Sr. Riera Pallars**

El Sr. Riera Pallars fa un prec sobre l'escala del c/Rosari on hi ha contenidors i molta «sunya».

També fa un prec de barques abandonades que hi ha fa molts mesos al c/Tramuntana.

Un altre prec sobre els cartells de metacrilat que es fan molt malt bé i que hi ha per exemple al teatre de Fornells.

Prega que es llevin el Sr. Riera Pallars sobre els abatzeres que hi ha al c/ Tramuntana.

També sobre el confeti de plàstic que es van llençar a la cursa xtrem de Fornells que van anar a la platja.

El batle diu que en pren nota de tot aquests precos.

Sobre la tanca que hi ha on la constructora empra per fer maniobres, deixar pales, tubs de 10 a 12 metres que s'empra per fer les canalitzacions. El Sr. Batle diu que ja està resolt

### **Precs i preguntes del Sr. Coll**

Demana pel concurs de l'escola de música. El batle respon que estem amb un conveni pel sortir del pas i anem saturats pel tema de licitacions, i que passa amb tres entitats, la de musica, d'arts i les escoletes . Que en un futur es donarà forma, si bé ara no es pot. El Sr. Coll diu que els hi fa por en el futur que passarà amb aquestes entitats.

Sr. Coll demana sobre els projectes que van sortir guanyadors en els pressupostos participatius, com l'escala del c/ Llevant i la segona proposta sobre cobriment i pavimentació de les pistes de



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

tennis i pàdel.

El Batle respon que s'estan mirant la pavimentació de les pistes de pàdel i que s'està mirant si es pot fer o no aprofitant ara que hi ha MONDO amb la col·locació de la nova gespa al camp de futbol. La idea és valorar com es te i si es pogués fer els dos projectes, l'escala i la pavimentació de les pistes de pàdel.

El Sr. Coll diu que si no es pot fer tot que es faci una actuació a les pistes de tennis.

El Sr. Coll sobre l'aparcament que s'habilita els dies de mercat, en el que es col·loca un *espersor* amb el que es rega prega que de cara l'any que ve no es faci. El Batle diu que va ser a demanada del constructor. I el Sr. Coll diu que s'ha de cercar una altra solució i no tirar aigua

El Sr. Coll demana sobre catàleg de camins públics des Mercadal. El batle diu que es va contractar a un arquitecte i que com a coordinador està l'arxiver municipal, havent-se firmat un conveni amb el CIM i ens va donar 20.000€. A finals d'anys està previst que ens lliurin la feina.

El Sr. Coll demana que passarà si hi ha algú problema amb algun possible propietari, responent el batle que aquí no hi ha masses problemes però si surten, ja es seguirà el camí legal.

### **Pregunta del Sr. Mariano**

Es demana pel post de telefonia de cas francès si es pot llevar. L'Alcalde diu que hi ha un conveni amb telefònica que s'està mirant per resoldre aquest tema amb altres postes.

I sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

El batle

# Ajuntament des Mercadal

*Información de documento electrónico*

Versión NTI:<http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/V1.0/documento-e>

Identificador documento:ES-07037-2018-6EC14CBE-B4F1-47EA-8AAC-B88ABD0855E9

Órgano:Ajuntament des Mercadal

Fecha y hora:01/10/2018 11:34:11

Identificador :ES-07037-2018-6EC14CBE-B4F1-47EA-8AAC-B88ABD0855E9

Identificador (Pdf417):ES-07037-2018-6EC14CBE-B4F1-47EA-8AAC-B88ABD0855E9



Código QR:ES-07037-2018-6EC14CBE-B4F1-47EA-8AAC-B88ABD0855E9

