



## ACTA RECTIFICADA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

### Identificació de la sessió

Núm.: 12/2019

Caràcter: ordinari

Dia: 31 de juliol de 2019

Hora: de 19h 30', en primera convocatòria a 21h 15'

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament des Es Mercadal

### Assistents

Batle: Sr. Francesc Ametller Pons (PSOE)

Regidors:

Sr. Jordi Pons Burillo (PSOE)

Sra. Eulàlia Garriga Roselló (PSOE)

Sr. Javier Mateo Periañez Párraga (PSOE)

Sra. Regina Sintes Triay (PSOE)

Sr. Joan Manel Palliser Riudavets (ENTESA)

Sra. Clàudia Pons Martí (ENTESA)

Sra. Elisenda Ponsà Cortada (ENTESA)

Sr. Marc Riera Pallàs (ENTESA)

Sra. Cristóbal Pons Sintes (PP)

Sra. Isabel Moll Moll (PP)

Secretaria: Sra. Ester Allès Coll

### Desenvolupament de la sessió

#### 1. APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS (15/06/2019, 27/06/2019 I 29/07/2019).

Pel Sr. Batle es demana si hi ha alguna intervenció en relació a aquest punt d'aprovació de les actes anteriors de dates 15/06/2019, 27/06/2019, i 29/07/2019 i no havent cap intervenció es passa a votació.

*El consistori per unanimitat de tots els membres que li integren adopta l'acord d'aprovació de les actes anteriors*

#### 2. DONAR COMPTE DE RELACIÓ DE FACTURES: 8, 9, 12 I 13/2019.

Es ret compte de les relacions de factures 8, 9, 12 I 13 de 2019 de les que es van donar compte en la

Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, i que varen ser aprovades per les següents resolucions de Batlia:

· Per resolució de batlia número 577 de data 30 de maig de 2019 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 8/2019 per import de 375.459,23.- euros.





- Per resolució de batlia número 606 de data 12 de juny de 2019 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 9/2019 per import de 24.214,77.- euros.
- Per resolució de batlia número 600 de data 10 de juny de 2019 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 12/2019 per import de 84.792,02.- euros.
- Per resolució de batlia número 599 de data 10 de juny de 2019 s'acordà l'aprovació de la relació de factures núm. 13/2019 per import de 66.614,71.- euros.

*El Ple de la Corporació resta per assabentat de les aprovacions de les relacions de factures números 8,9, 12, i 13/2019.*

### **3. DONAR COMPTE ESTAT EXECUCIÓ PRESSUPOST 1R. SEMESTRE 2019.**

Es ret compte de l'estat d'execució del pressupost durant el primer semestre del 2019 del que es va donar compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019

*El Ple de la Corporació resta per assabentat d'aquest estat d'execució del primer semestre 2019*

### **4. DONAR COMPTE PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT 2N. TRIMESTRE 2019.**

Es ret compte de l'informe del tresorer sobre el període mitjà de pagament del segon trimestre de 2019 del que es va donar compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019

Intervé el Sr. Riera Pallas dient que vol agrair la feina al personal de la casa que es a qui es deu aquest període mitjà de pagament

*El Ple de la Corporació resta per assabentat d'aquest període mitjà de pagament*

### **5. DONAR COMPTE DE LES MODIFICACIONS CRÈDIT 6/2019 I 7/2019.**

Es dona compte dels expedients de modificació pressupostàries 6, i 7 de 2019 de les que es van retre compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019 i que fa referència a les següents resolucions de Batlia

- Per resolució de batlia número 688 de data 10 de juliol de 2019 s'acordà l'aprovació de la modificació pressupostària núm. 6/2019, generació de crèdit i transferències de crèdit segons el detall que en aquella hi figura.
- Per resolució de batlia número 733 de data 23 de juliol de 2019 s'acordà l'aprovació de la modificació pressupostària núm. 7/2019, generació de crèdit i transferències de crèdit segons el detall que en aquella hi figura.





El Ple de la Corporació resta per assabentat de les modificacions pressupostàries 6 i 7/2019.

## **6. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI MUNICIPAL.**

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre la rectificació de l'inventari municipal, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, per unanimitat amb el vot favorable de tots els membres de la comissió, 4 vots a favor del grup PSOE , 3 del grup ENTESA i 2 del grup PP (2).

### **PROPOSTA DE BATLIA**

#### **Assumpte: Aprovació de la rectificació de l'inventari a 31/12/2018**

Atès que degut a la necessitat de realitzar l'actualització anual i rectificació de l'inventari de béns i drets d'aquest Ajuntament, i posar-lo a disposició de la Corporació amb motiu de la seva renovació el passat dia 15 de juny de 2019, es va sol·licitar la col·laboració en l'elaboració i prestació d'aquest servei a l'empresa pública insular SILME S.A.

Atès que després dels tràmits i gestions oportunes per a l'elaboració de l'actualització de l'inventari de tots els béns d'aquesta entitat local, es va fer lliurament d'aquesta en format digital.

Atès que segons informe de l'interventor acctal. relatiu a l'estat actual de l'inventari es diu que, està pendent d'aprovació i es correspon amb l'inventari aprovat a l'any 2017, i amb les actualitzacions per adquisicions i millores realitzades a l'any 2018 d'acord amb la comptabilitat municipal.

Atès que consta en aquesta rectificació una serie de variacions, altes i baixes que s'han produït en el patrimoni de l'ajuntament i la incorporació d'alguns béns que no estaven fins aleshores inventariats, i en el que consta els diferents llistats resumits per epígrafs del Patrimoni de l'Ajuntament a data 31 de desembre de 2018

Atès que segons estableix l'informe de secretaria és competència del Ple l'aprovació de la rectificació de l'inventari

Com a Batle President PROPÒS:

PRIMER: Aprovar la rectificació anual de l'Inventari Municipal a data 31 de desembre de 2018

SEGON: Exposar al públic l'expedient de rectificació de l'inventari, a fi de que qualsevol veí pugui tenir una informació dels béns que es relacionen i es puguin formular alegacions que ajudin a depurar si escau les dades o posin de manifest qualsevol omissió o circumstància que sigui oportú tenir en compte.





TERCER: Remetre una còpia a les Administracions de l'Estat i de la Comunitat Autònoma d'acord amb l'establert en l'article 86 del Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 de abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local i l'art. 32 del Reglament de Béns d'entitats locals.

No obstant, el Ple amb el seu superior criteri resoldrà

## VOTACIÓ

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per unanimitat dels membres del consistori

## 7. PROPOSTA DELS DIES FESTIUS DEL 2020.

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre la proposta d'aprovació dels dies festius del calendari del 2020, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, per unanimitat amb el vot favorable de tots els membres de la comissió, 4 vots a favor del grup PSOE, 3 del grup ENTESA i 2 del grup PP (2).

### PROPOSTA DE BATLIA

Atès que en data 30 de maig de 2019 vam rebre un ofici de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria del Govern de les Illes Balears on s'ens informava que de conformitat amb el que disposa el Decret 75/1998, de 31 de juliol pel qual es regula el calendari de festes de la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOCAIB núm 105, de 15 d'agost), i altra normativa d'aplicació, ha aprovat el calendari

de festes per a l'any 2020 en l'àmbit de les Illes Balears per Acord de dia 17 de maig de 2019, publicat en el BOIB núm. 67 de dia 18 de maig.

D'acord amb l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos (BOE DE DIA 29), els ajuntaments han de determinar dues festes locals en l'àmbit municipal.

Es per això que aquesta batlia PROPOSA al Ple de l'Ajuntament:

- 1.- Determinar com a festiu local a Mercadal i Fornells dia 17 de gener de 2020 (Sant Antoni).
- 2.- Determinar com a festiu local a Mercadal dia 11 de Novembre de 2020 (Sant Martí d'hivern), i com a festiu local a Fornells dia 16 de juliol de 2020 (el Carne).
- 3.- Comunicar aquesta proposta a la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria del Govern de les Illes Balears.

## VOTACIÓ

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per unanimitat dels membres del consistori





## 8. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS SOCIALS PER L'AMPLIACIÓ DELS MENJARS A DOMICILI.

Es dona compte de la següent proposta del regidor de Benestar Social, Sanitat i Salut sobre la rectificació de l'inventari municipal, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, per 4 vots a favor del grup PSOE i 5 abstencions dels grups ENTESA (3) i del grup PP (2).

### PROPOSTA DEL REGIDOR DE BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT

En data 22 de desembre de 2016 l'Ajuntament des Mercadal va signar el contracte dels Serveis Socials al Centre de Persones Majors des Mercadal amb l'empresa SSR HESTIA S.L., amb NIF B64069412, amb una vigència de 4 anys prorrogable per dos anys més;

En data 13 de desembre de 2018, els Serveis Socials van emetre un informe posant de manifest la necessitat d'adequar la prestació del servei de menjar a domicili incrementant el numero de menús de manera que es pogués atendre a 14 usuaris els 365 dies de l'any;

El contracte actual només preveu la prestació de 12 menús diaris per 247 dies hàbils/any;

Vist l'informe jurídic de data 13 de desembre de 2018 amb què s'explica el procediment que cal seguir per portar a terme la modificació del contracte;

Vist l'informe de la Intervenció municipal de 16 de juliol de 2019, que transcrit en part suficient diu:

«[...] La clàusula 29 del plec de clàusules indica que l'Ajuntament podrà modificar per raons d'interès públic el contracte si es donen les circumstàncies previstes al títol V del Llibre I del TRLCSP, i en el que es refereix a les característiques del servei contractat i a les tarifes que han de fer abonades pels usuaris.

Segons l'article 59 del Reial Decret legislatiu 2/2010, l'òrgan de contractació té la prerrogativa de modificar els contractes per raons d'interès públic. D'acord amb l'article 101, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el mateix per raons d'interès

públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. L'article 163 exigeix que es compensi al contractista de manera que es mantengui l'equilibri financer dels supòsits econòmics que van ser considerats bàsics en l'adjudicació del contracte.

Segons l'article 107 les modificacions no previstes en el plec, com és el cas, només es poden efectuar quan es justifiqui suficientment, entre d'altres causes, "força major o cas fortuït que facin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits". Així mateix, la modificació no pot alterar les condicions essencials de licitació i adjudicació del contracte i s'ha de





limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària. En aquest cas, no s'aprecia que la modificació afecti a cap dels elements esmentats en l'apartat 3 de l'art. 107, ja que la prestació es manté substancialment inalterada i el contracte només varia en un 0,62%.

El 15 de gener del 2019 es va donar audiència al contractista sobre la modificació de contracte, el qual va acceptar la proposta el 31 de gener.

En aquest cas, es compleixen tots els requisits exigits per la llei, ja que la modificació es fa per una circumstància imprevista, i per raons d'interès públic. Així mateix la modificació no altera l'equilibri financer del contracte, ja que s'amplia una obligació econòmica del contractista per un l'import és degudament compensat a través l'increment del preu del contracte.

Atès que en la revisió de preus del 2019 l'import unitari dels menjars en les estades diürnes i el menjador social ha quedat fixat en 5,308 €, la modificació proposada té un import de 5.319,15 euros, IVA inclòs, segons el següent càlcul:

Increment de menjars:  $5.110 - 4.199 = 911$  unitats

Valor de l'increment:  $911 \times 5,308 \text{ €} = 4.835,59 \text{ €}$

IVA a aplicar (10%): 483,56 €

Preu IVA inclòs: 5.319,15 € [...]»

Vist l'informe de Secretaria en relació amb aquest assumpte, de data 18 de juliol de 2019 i vista la incorporació a l'expedient del certificat de retenció de crèdit.

En base a les anteriors consideracions, es proposa al PLE:

1.- Modificar el contracte dels serveis socials prestats al centre de persones majors des Mercadal signat en data 22 de desembre de 2016 per l'Ajuntament des Mercadal i l'empresa SSR HESTIA S.L. amb NIF B64069412, modificant la clàusula 26.5 en els següents termes:

«El contractista haurà d'elaborar i preparar per a la seva distribució els menjars per al seu repartiment domiciliari. El repartiment no serà realitzat pel concessionari ni forma part d'aquest contracte. Se serviran un màxim de catorze àpats diaris, tots els dies de l'any, amb un nombre màxim anual de 5.110 àpats».

2.- Aprovar la despesa (AD) per import de 5.319,15 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.2311.22799 CONTRACTE SERVEIS DE GESTIÓ DEL CENTRE DE PERSONES MAJORS, que ha estat dotada en el Pressupost inicial de l'any 2019.

3.- Notificar l'aprovació de la modificació a l'empresa interessada.

## VOTACIÓ





Passada a votació aquesta proposta és aprovada per 5 vots a favor del grup PSOE i 6 abstencions dels grups ENTESA (4) i grup PP (2).

## 9. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 8/2019.

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre la modificació pressupostària 8/2019 municipal, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, per 5 vots a favor del grup PSOE (3) i PP (2) i 3 abstencions del grup ENTESA.

El batlle-president d'aquesta corporació municipal, en justificació a les circumstàncies que motiven la tramitació de l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris núm. 8 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit, sotmet a la consideració dels membres del consistori la següent

### M E M Ò R I A

1. Atès que és precís dotar una partida per poder incorporar una persona a través del SOIB per al servei d'esports, emprendre la vigilància de l'accés al far de Cavalleria i realitzar diversos projectes d'inversió, els quals constitueixen despeses específiques i determinades, segons la descripció de cada aplicació, que es relaciona, i que per aquestes finalitats específiques no existeix dotació econòmica al pressupost vigent del 2019, és precís incoar un expedient de crèdit extraordinari.

Aplicacions pressupostàries que s'incrementen:

Org	Prog	Econ	Descripció	Import
90	3371	13100	LABORAL EVENTUAL JOVENTUT	7.530,00
90	133	22701	VIGILÀNCIA FAR DE CAVALLERIA	2.000,00
90	1532	61902	MILLORA DE SERVEIS A DIVERSOS CARRERS DES MERCADAL I FORNELLS	15.000,00
45	342	61953	OBRES COMPLEMENTÀRIES ALS APARCAMENTS ZONA ESPORTIVA ES MERCADAL	10.000,00
40	323	62240	TANCAMENT DEL MENJADOR DE L'ESCOLETA INFANTIL	5.500,00
40	323	62330	ADQUISICIÓ D'EQUIPAMENT PEL MENJADOR DE L'ESCOLETA INFANTIL	2.500,00
80	333	62430	RENOVACIÓ INTEGRAL DEL BOT SALVAVIDES DE FORNELLS	120.000,00
20	3371	62600	EQUIPAMENT INFORMÀTIC I TELEVISIÓ SERVEI JOVENTUT	1.100,00
80	920	63390	RENOVACIÓ CLIMATITZACIÓ SALA D'ACTES DE FORNELLS	3.500,00

2. Atès que la constitució de la nova Corporació implica una modificació del règim de les retribucions dels regidors, així mateix s'han d'ampliar el nombre d'usuaris del servei d'esport per a gent gran i s'ha comprovat la impossibilitat de canviar el sistema de gestió de l'Escoleta i l'Escola de Música i Dansa, per la qual cosa s'han de prorrogar els seus convenis, la qual cosa comporta





una major despesa corrent, i també s'haurà de modificar el contracte de la zona esportiva i emprendre una sèrie de projectes d'inversions, els quals constitueixen d'una despesa específica i determinada, segons la descripció de cada aplicació, que es relaciona, i que per aquestes finalitats específiques les dotacions econòmiques al pressupost vigent del 2019 s'ha demostrat insuficients, és precís incoar un expedient de suplement de crèdit

Aplicacions pressupostàries que s'incrementen:

Org Prog Econ	Projecte	Descripció	Import
90 912 10000	RETRIBUCIONS BÀSIQUES I ALTRES REMUNERACIONS. ALTS CÀRRECS		10.000,00
90 3371 16000	QUOTES SOCIALS JOVENTUT		2.760,00
90 912 16000	QUOTES SOCIALS ALTS CÀRRECS		2.100,00
30 2311 46100	CONSELL INSULAR DE MENORCA. ÀREA SOCIAL		1.000,00
40 323 47200	SUBVENCIÓ COOPERATIVA ESCOLETA ARC DE SANT MARTÍ		50.100,00
40 326 48300	SUBVENCIÓ A ASSOCIACIÓ CULTURAL MUSICAL I TEATRAL DES MERCADAL		49.000,00
45 342 61950 2017 2 A 1	REMODELACIÓ DE ZONA ESPORTIVA: TENNIS, PISCINA I ACCESSOS		265.000,00
90 920 62590	ADQUISICIÓ DE MOBILIARI I EQUIPAMENT DIVERS		10.500,00
90 920 62600	ADQUISICIÓ EQUIPS INFORMÀTICS I FOTOCOPIADORES		5.000,00
80 342 63220	ADEQUACIÓ DE LA COBERTA POLIESPORTIU DE FORNELLS		12.000,00
30 2311 63230	ADEQUACIÓ CENTRE DE PERSONES MAJORS DES MERCADAL		2.500,00
90 4311 63262	MILLORES DEL RECINTE FIRAL DES MERCADAL		25.000,00
90 160 75300	A PORTS ILLES BALEARS PER REHABILITACIÓ PORT FORNELLS		135.000,00

3. Atès que aquestes despeses no es poden demorar a l'exercici següent pels següents motius:

Org Prog Econ Motivació de la inajornabilitat a l'exercici següent:

90 3371 13100	És necessari per incorporar una persona amb una subvenció parcial del SOIB
90 3371 16000	És necessari per incorporar una persona amb una subvenció parcial del SOIB
90 912 10000	És necessari que les noves retribucions de regidors amb dedicacions acordades pel Ple
90 912 16000	És necessari que les noves retribucions de regidors amb dedicacions acordades pel Ple
90 133 22701	És necessari vigilar l'aparcament del camí del far de Cavalleria per evitar embotellaments
30 2311 46100	S'han d'ampliar les places de persones majors que fan exercici físic
40 323 47200	És necessari perquè a partir de setembre es pugui prorrogar el conveni
40 326 48300	És necessari perquè a partir de setembre es pugui prorrogar el conveni
90 1532 61902	És necessari redactar el projecte d'obres per presentar-lo a convocatòries de







subvenció

45 342 61953 És necessari redactar el projecte d'obres per presentar-lo a convocatòries de subvenció

40 323 62240 Tancament espai per al menjador de l'Escola Infantil

40 323 62330 Urgeix posar en marxa un menjador a l'Escola Infantil

80 333 62430 El bot està molt deteriorat i cal renovar-lo

20 3371 62600 És necessari adquirir material pel servei de Joventut i obtenir una subvenció del CIM

80 920 63390 S'han espatllat els aparells

45 342 61950 2017 2 A 1 És necessari fer un modificat de projecte per fer front als imprevistos sorgits

90 920 62590 Urgeix comprar unes 400 cadires

90 920 62600 S'ha d'adquirir més material informàtic de l'inicialment previst

80 342 63220 Correspon al 10% de la possible liquidació del contracte

30 2311 63230 Fa falta un toldo a la bugaderia del geriàtric

90 4311 63262 És necessari adequar un espai per al servei 061

90 160 75300 És necessari disposar de la partida per complir en conveni amb Ports Illes Balears

En base a les anteriors circumstàncies, es considera que la despesa no es pot demorar a exercicis posteriors.

Atès que aquesta modificació de crèdit es finança amb càrrec al romanent de tresoreria per despeses generals i que, segons els estats d'execució que s'adjunten, la resta dels ingressos del pressupost s'estan liquidant amb normalitat.

4. En base a les anteriors consideracions, i fent ús de les facultats que m'atorga la vigent legislació, he ordenat la incoació de l'expedient núm. 8 de modificació de crèdits pressupostaris, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit, finançats amb el romanent de tresoreria de despeses generals, d'un import total de SET-CENTS TRENTA-SET MIL NORANTA euros (737.090,00 euros), amb la qual cosa restarà sense utilitzar romanent de tresoreria per despeses generals de 1.620.170,65 € (503.522,02 € lliures, 899.993,03 per amortitzar deute o inversions financerament sostenibles i 216.655,60 € per amortitzar deute), segons el següent detall:

<b>Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles anterior:</b>	<b>2.357.260,65</b>
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	1.240.612,02
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2018)	
899.993,03	
Superàvit d'anys anteriors per amortitzar deute	216.655,60
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles emprat	737.090,00
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	737.090,00
<b>Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles final:</b>	<b>1.620.170,65</b>
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	503.522,02
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2018)	
899.993,03	
Superàvit d'anys anteriors per amortitzar deute	216.655,60





## INTERVENCIONS

Intervé el Sr. Batle per explicar la proposta de modificació pressupostària i el detall de les partides

El Sr. Marc Riera diu que en 7 mesos de l'any duim 8 modificacions si bé sabem que no és fàcil, i que el seu vot serà d'abstenció perquè en algunes no estem d'acord com és la vigilància de l'aparcament de Cavalleria. També diu que tenen dubtes sobre la climatització de la sala de Fornells per que trobem que

fa molt poc temps de la renovació de la climatització. També en relació a la partida de 265.000 euros de les obres de la piscina no sabem ben bé que és i que és molt de doblers. Diu que tampoc estan d'acord amb la partida de Ports de 135.000 euros com ja hem manifestat amb moltes ocasions.

El Sr. Batle respon al Sr. Riera per dir que la climatització de Fornells és per la sala de baix i no per la sala d'actes. Que el tema de la piscina és molt complicat i que són coses que no es van preveure o han

anat sorgint durant l'execució de les obres. Que en quan a la partida de Ports ell tampoc hi estava d'acord i que va intentar que pagués Ports i que en el moment en que Ports va dir que era un tema tècnic i que no pagarien doncs davant la necessitat de fer obres s'ha de fer i pagar.

El Sr. Marc Riera diu que respecte a la zona esportiva es parla de quantitats molt altes i s'hauria de veure que ha passat aquí amb els projectistes i redactors

El Sr. Batle diu que pot ser si però el prioritari és que sigui la millor zona esportiva

## VOTACIÓ

*Passada a votació aquesta proposta és aprovada per 7 vots a favor dels grups PSOE (5) i PP (2) i 4 abstencions del grup ENTESA,*

## 10. PROPOSTA APROVACIÓ NOU ACORD D'INICI DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS.

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre l'aprovació nou acord d'inici del contracte de serveis de neteja dels edificis municipals, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, per 6 vots a favor del grup PSOE (4) i PP (2) i 3 abstencions del grup ENTESA.

### PROPOSTA DE BATLIA

**Assumpte: Proposta d'aprovació d'inici de nou expedient de contractació del servei de neteja de diversos edificis municipals i nova autorització per a facultar a la Batlia per a la seva tramitació.**

**Primer:** Mitjançant acord de ple adoptat en la sessió extraordinària de dia 14 de setembre de





2018 es va aprovar l'acord d'inici de l'expedient de contractació del servei de neteja de diversos edificis municipals, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, amb el compliment de tots els tràmits legals que corresponen i incorporació dels documents preceptius, amb la redacció del corresponent plec de clàusules administratives i la resta de documents, per a la licitació d'aquest contracte de serveis. Així mateix es facultava al Batle per a l'aprovació de tots els acords corresponents a la tramitació d'aquesta

licitació, des de l'adopció d'aquest acord d'inici fins a la formalització del contracte i la seva finalització.

**Segon:** Mitjançant el Decret de Batlia núm. 135 de data 6 de febrer de 2019 es va resoldre aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja de diversos edificis municipals que té un pressupost de DOS-CENTS CATORZE MIL EUROS (214.000,00€) IVA inclòs per any, amb una duració de 4 anys prorrogables per un any, mitjançant procediment obert, tramitació urgent i alhora convocar-ne la licitació.

Així mateix, en el mateix decret també s'aprovaven el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars i la publicació de la licitació en el «Diari Oficial de la Unió Europea» i en el perfil del contractant per tal que durant el termini de 15 dies naturals, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, es poguessin presentar les proposicions que s'estimessin pertinents;

**Tercer:** Atès que el termini de presentació de proposicions de la licitació assenyalada finalitzava en data 22/02/2019 i no es va presentar cap oferta, segons consta a la Plataforma de Contractació, per Decret de Batlia núm. 303 de data 13/03/2019 es va resoldre declarar desert l'expedient.

**Quart:** Atès que aquesta Batlia considera adient tornar a intentar la licitació per a la contractació del servei de neteja de diversos edificis municipals, per tal de dur a terme totes les actuacions que en la proposta inicial del primer expedient s'hi detallen, i atendre i complir amb diverses necessitats i serveis d'interès públic municipal.

En virtut de las facultats conferides a aquesta Batlia, al Ple de la corporació PROPÒS:

**PRIMER:** Aprovar un nou acord d'inici de l'expedient de contractació del servei de neteja de diversos edificis municipals.

**SEGON:** Ordenar la tramitació de l'expedient amb el compliment de tots els tràmits legals que corresponen i la incorporació dels documents preceptius, per a la licitació d'aquest contracte de serveis. Aquesta nova tramitació inclou la modificació del Plec de Prescripcions tècniques incrementant el pressupost del servei de neteja i l'adaptació del Plec de Clàusules Administratives, així com la certificació de l'existència de crèdit pressupostari.

**TERCER:** Facultar novament al Batle per a l'aprovació de tots els acords corresponents a la tramitació d'aquesta licitació, des de l'adopció d'aquest nou acord d'inici fins a la formalització del contracte administratiu i la seva finalització.





## INTERVENCIONS

El Sr. Batle explica la proposta dient que s'ha incrementat la partida pressupostària per evitar que torni a quedar deserta la licitació per falta de licitadors

El Sr. Palliser diu que estan a favor i s'ha de tenir en compte que si bé es mira per aquesta casa també s'ha d'incrementar a vegades per evitar que quedi desert

## VOTACIÓ

Passada a votació aquesta proposta és aprovada per unanimitat de tots els membres del consistori que voten a favor

## 11. PROPOSTA DE REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE FACTURES, RELACIÓ 14/2019 (SI ESCAU PER URGÈNCIA).

El Sr. Batle abans de la votació de la urgència en l'ordre del dia d'aquesta proposta sobre el reconeixement extrajudicial de vàries factures, explica els motius de la urgència, dient que és una proposta, la qual va ser retirada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 25 de juliol de 2019, per a la seva revisió per part de l'interventor municipal.

## INTERVENCIONS

El Sr. Batle explica la urgència

La Sra. Clàudia Pons diu que no poden votar la urgència i demana que es compleixi amb la normativa i es demana si l'equip de govern ha estat poc previsor

## VOTACIONS DE LA URGÈNCIA

Passada a votació la inclusió en l'ordre del dia d'aquesta proposta per urgència és aprovada per 7 vots a favor, 5 del grup PSOE i 2 del grup PP i 4 vots en contra del grup ENTESA

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre la proposta de reconeixement extrajudicial de factures, relació 14/2019,

## PROPOSTA PER AL REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DIVERSES





## FACTURES

1. Atès que, revisat novament l'expedient per l'interventor municipal, s'han presentat al registre de factures d'aquest Ajuntament les factures incloses en la relació de factures núm. 14/2019, corresponent a diverses aplicacions del capítol 2, amb un import total de 161.407,31 euros, que inclou dos tipus de prestacions:

a) factures corresponents a activitats que en el passat han comptat amb un contracte administratiu, la vigència del qual ha finalitzat, per un import de 106.627,31 €. Inclou les següents empreses, imports i prestacions:

- ENDESA, SAU pel subministrament d'energia elèctrica de mercat lliure i un import global de 27.377,64 euros. En data 10 de juny del 2016 es va formalitzar el contracte administratiu de subministrament d'energia elèctrica dels edificis, instal·lacions i enllumenat públic de l'Ajuntament des Mercadal amb l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU, el qual fou prorrogat per un any i finalitzà el mes de maig. Atès que l'Ajuntament no ha iniciat l'expedient de contractació, aquest subministrament no està emparat per cap contracte administratiu.
- BALIMSA pels serveis de neteja d'edificis, amb un import de 33.665,78 euros, que va comptar amb un contracte adjudicat l'11 d'abril del 2014 i que ha finalitzat. Les darreres setmanes l'Ajuntament va iniciar la contractació d'un nou contracte, però la licitació ha quedat deserta per la qual cosa les factures informades no estan emparades per cap contracte administratiu.
- REGESTRIL, SL. pels serveis de suport a la recaptació municipal, amb un import de 41.924,09 euros, que va comptar amb un contracte dels anys 2009 al 2018, i que ha finalitzat, sense que l'Ajuntament hagi iniciat l'expedient de contractació, per la qual cosa les factures que s'informen no estan emparades per cap contracte administratiu.
- Mapfre España, compañía de seguros, SA, pel servei d'assegurança de diversos edificis municipals i un import global de 3.842,62 euros. El contracte va tenir una durada de dos anys, des del dia 2 d'agost del 2012 fins a l'1 d'agost del 2014 i es prorrogar un any més.

b) factures de prestacions o subministraments no emparats per cap contracte administratiu ni l'Ajuntament ha iniciat l'expedient de contractació, però les prestacions de les quals tenen un caràcter recurrent que any a any respon a la mateixa necessitat i l'import anual dels quals habitualment supera els 15.000 euros, IVA exclòs. Tanmateix, les esmentades factures compten amb crèdit pressupostari suficient en les aplicacions pressupostàries indicades a l'expedient, dotades en el pressupost inicial del 2019. L'import global és 54.597,18€. Inclou les següents empreses, imports i prestacions:

- ENDESA, Siglo XXI pel subministrament d'energia elèctrica de mercat regulat, per un import global de 5.988,99 euros, per un contracte que s'ha licitat dues vegades i ha quedat desert.
  - Antonio Carreras Riudavets, pel servei de caner-llacer i un import global de 883,30 €, empresari amb al qual s'han adjudicat contractes menors per aquest servei de l'any 2013 fins el 2017.
  - Juan Mir Cerdó (2.662,00 €), per serveis jurídics.
  - Telefónica de España, SA, pel servei telefònic, i un import global de 4.800,64 euros.
- Taller Pons Seguí, SL (1.159,68€) i José Bosch Cardona (204,01€), pel servei de reparació de diversos vehicles municipals.





- A. Palliser, SL (5.871,24 €) i Prefabricados Menorca, SL (441,61 €), pel subministrament de materials de manteniment i obres
- Marcas Viales Menorca, SL (14.734,20€), pel subministrament de senyalitzacions.
- Dielectro Balear, SA (4.945,27€) i Energema (3.712,87€), pel subministrament de material elèctric.
- Estación Servicio Mercadal, SL (4.516,89 €) i Estaciones, Lubricantes y Energéticos Menorca, SL (1.512,50€), pel subministrament de combustible.
- Thyssen Krup (485,77€) i Schindler, SA (327,17€), pel servei de manteniment d'aparells elevadors
- Pedro Pons Florit (1.175,52€) i Esperanza Pons Pons (1.175,52€), pel lloguer d'un local.

2. Atès que les esmentades factures compten amb crèdit pressupostari suficient en les aplicacions pressupostàries indicades a l'expedient, dotades en el pressupost inicial del 2019. Tanmateix, la intervenció ha emès un informe desfavorable, ja que, en no haver-se produït l'adjudicació de la contractació dels serveis, es tracta d'actuacions nul·la de ple de dret.

3. Atès que, malgrat no s'hagi complert amb la tramitació que prescriu la Llei, les actuacions esmentades han estat efectivament realitzades i l'Ajuntament no es pot deixar d'abonar-les, ja que els tercers tenen dret al seu cobrament, per la qual cosa, segons l'art. 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el Text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'art. 60.2 del Reial Decret 500/90, correspon al Ple de l'Ajuntament el reconeixement extrajudicial de crèdits.

En base a les anteriors consideracions, es proposa acordar:

1er. Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits dels següents dèbits, proveïdors, conceptes i imports:

- ENDESA, SAU pel subministrament d'energia elèctrica de mercat lliure i un import global de 27.377,64 euros.
- BALIMSA pels serveis de neteja d'edificis, amb un import de 33.665,78 euros.
- REGESTRIL, SL. pels serveis de suport a la recaptació municipal, amb un import de 41.924,09 euros.
- Mapfre España, compañía de seguros, SA, pel servei d'assegurança de diversos edificis municipals i un import de 3.842,62 euros.
- ENDESA, Siglo XXI pel subministrament d'energia elèctrica de mercat regulat, per un import global de 5.988,99 euros.
- Juan Mir Cerdó, per serveis jurídics per un import global de 2.662,00 euros.
- Antonio Carreras Riudavets, pel servei de caner-llacer i un import global de 883,30 euros.
- Telefónica de España, SA, pel servei telefònic, i un import global de 4.800,64 euros.
- Taller Pons Seguí, SL (1.159,68€) i José Bosch Cardona (204,01€), pel servei de reparació de diversos vehicles municipals.
- A. Palliser, SL (5.871,24 €) i Prefabricados Menorca, SL (441,61 €), pel subministrament de materials de manteniment i obres
- Marcas Viales Menorca, SL (14.734,20€), pel subministrament de senyalitzacions.





- Dielectro Balear, SA (4.945,27€) i Energema (3.712,87€), pel subministrament de material elèctric.
- Estación Servicio Mercadal, SL (4.516,89 €) i Estaciones, Lubricantes y Energéticos Menorca, SL (1.512,50€), pel subministrament de combustible.
  - Thyssen Krup (485,77€) i Schindler, SA (327,17€), pel servei de manteniment d'aparells elevadors
  - Pedro Pons Florit (1.175,52€) i Esperanza Pons Pons (1.175,52€), pel lloguer d'un local.

## INTERVENCIONS

El Sr. Batle fa una esmena de viva veu a la proposta presentada dient que treu la factura del Sr. Antoni Carreras, i que la resta quedaria igual. Explica les factures i els serveis que es presten amb aquestes.

El Sr. Palliser demana explicacions sobre la proposta presentada i esmenada per l'Alcalde i que es mancomuni el servei de caner-llacer perquè sigui més econòmic

El Sr. Batle respon que en aquest servei hi ha d'haver una resposta immediata i àgil i no es pot cercar una persona de fora del municipi

## VOTACIONS

Passada a votació aquesta proposta amb l'esmena del Sr. Batle consistent en eliminar de la proposta el pagament de la factura corresponent al Sr. Antonio Carreras Riudavets, és aprovada per 5 vots a favor del grup PSOE (5), 2 abstencions del grup i PP (2) i 4 vots en contra del grup ENTESA.

## 12. PRECS I PREGUNTES.

### 1. Precs i preguntes de la regidora Sra. Belín Moll

- Sobre la depuradora i el regadiu

Respon el Batle dient que tenim constància de que l'aigua de sanejament te molta salinitat. I que just acabi l'estiu obrirem una voravia vora sa proa de Fornells per segellar una entrada d'aigua de la mar que hem trobat.

- Sobre el reciclatge que els contenidors estan a vessar a les urbanitzacions i prega que a l'estiu passin més a buidar-los

Diu el Batle que es pren nota del prec

### 2. Precs i preguntes del regidor Sr. Tobal Pons

- Sobre la festa de l'espuma al Gurugú que no s'ha fet enguany i demana que si de cara





l'any que ves es pogués posar canó d'espuma a l'escenari.  
Respon el Batle dient que abans de les festes en podrem xerrar amb el regidor de festes.

- Prec sobre la falta de bancs a la via ronda.
- Prec sobre la venda ambulants a les platges de si pot haver més presència policial a les platges de S'Arenal i Son Parc.
- Prec sobre els «badems» del camí d'en Kane que es van llevar i no es van tornar a posar, per si es poden tornar a posar.
- Prec sobre davant el restaurant la Llagosta de Fornells que hi h contenidors de fems amb moltes olors, per si es poguessin soterrar.
  
- Prec sobre l'adhesió de l'Ajuntament a la campanya del GOB sobre la no utilització de plàstics com a S. Lluís.
- Prec sobre tertúlies a la fresca i falta d'informació si es pot fer més difusió

### 3. Precs i preguntes del regidor Sr. Marc Riera

- Pregunta sobre l'antena a platges de Fornells. Que la concessió era per a 15 anys i ja han passat 8 i seguim amb problemes.

Respon el Batle que si estem pendents de que es qui a guanyar la concessió instal·li els aparells electrònics d'emissió, i aquest està al dia de pagaments.

- Pregunta sobre els terminis de les obres al FOR-2

Respon el Batle que les obres de FOR-2 tindrien que estar acabades. Estem insistint a la promotora que accelerin les obres.

- Prec sobre els permisos extraordinaris o no de les obres municipals que s'estan executant i pregam que l'Ajuntament doni exemple amb la normativa de renous.
- Pregunta sobre l'aparcament des Molí i els firaires que van deixar molt de fems i a l'endemà està tot nèt. Qui va fer la neteja si l'empresa concessionària o la pròpia brigada.

Respon el Batle que la brigada va netejar a fons la zona de l'aparcament des Molí.

- Prec sobre els residus que s'aboquen, que van a tope tan a Mercadal i Fornells.
- Prec sobre les papereres que s'utilitzen molt a les festes i que queden a vessar per si es poden

posar contenidors

### 4. Precs i preguntes de la regidora Sra. Elisenda Ponsà

- Pregunta sobre el consum de drogues al municipi i les mesures i actuacions que fia fer l'equip de govern.

Respon el Batle que si es te algo de coneixement de tràfic o consum de drogues que ho posi en coneixement de sa policial. Tenim la policia i en especial als dos policies tutors advertits i treballant sobre aquest tema.

- Pregunta sobre la pèrdua d'aigua a la piscina sabem quants litres es perden (el Sr. Palliser demana si l'aigua del pou es paga i demana les dades de les pèrdues i del consum de les







tones d'aigua

Respon el Batle que altres anys si es perdia molta aigua. Aquest any no. L'Ajuntament no paga any i no sabem ses tones perdudes.

## 5. Precs i preguntes del regidor Sr. Joan Palliser

- Pregunta sobre venedors ambulants a diferents platges, com Pregonda, Cavalleria i Tirant quines actuacions s'han fet o es fien fer.

Respon el Batle dient que dins ses nostres possibilitats intentarem fer alguna inspecció, però tenim molt poc personal.

- Pregunta sobre queixes de veïns sobre ocupació de para-sols i hamaques, quines actuacions s'han fet per evitar que s'excedeixin i que hi ha algun pla de vigilància amb costes per controlar les ocupacions de les platges.

Respon el Batle que una tècnica de Costes inspecciona periòdicament i un tècnic de l'Ajuntament també

- Pregunta sobre bancs d'argila a Cavalleria, l'Ajuntament ha fet alguna actuació o demanat a Costes que la faci.

Respon e Batle que hi ha un cartell informatiu i que intentarem fer alguna visita.

- Prec sobre zones turístiques a incloure dins els programa d'activitats culturals.
- Prec sobre temes de protocol i activitats a ca n'Àngel, preguem més informació i detall d'acolliment i recepció dels artistes que hi exposen.
- Prec sobre el PCA sobre gestió de les escoletes, que en aquest plec s'exigeixi que a l'escoleta de Fornells hi hagi sempre dos docents segons preveu l'art. 11 del decret 60/2008

I sense més assumptes a tractar, el Batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta

acta, fent constar que per motius tecnològics la gravació d'aquesta sessió plenària ha estat fallida, sense que es pugui reproduir ni tenir constància fidedigna de les intervencions dels membres assistents.

La secretaria

Vist i plau  
El batle

