



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

### Identificació de la sessió

Núm.: 2/2020

Caràcter: ordinari

Dia: 26 de febrer de 2020

Hora: de 19h 30, en primera convocatòria a 20h 45'

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament des Es Mercadal

### Assistents

Batle: Sr. Francesc Ametller Pons (PSOE)

Regidors:

Sr. Jordi Pons Burillo (PSOE)

Sra. Eulàlia Garriga Roselló (PSOE)

Sr. Javier Mateo Periañez Párraga (PSOE)

Sra. Regina Sintes Triay (PSOE)

Sr. Joan Manel Palliser Riudavets (ENTESA)

Sra. Clàudia Pons Martí (ENTESA)

Sra. Elisenda Ponsà Cortada (ENTESA)

Sr. Marc Riera Pallàs (ENTESA)

Sra. Cristóbal Pons Sintes (PP)

Sra. Isabel Moll Moll (PP)

Secretaria: Sra. Ester Allès Coll

Interventor: Sr. Alfons Méndez Vidal

### Desenvolupament de la sessió

#### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA 29/01/2020

Pel Sr. Batle es demana si hi ha alguna intervenció en relació a aquest punt d'aprovació de l'acta anterior de data 29/01/2020, i no havent-hi intervencions es passa a votació

#### Votació

Passada la proposta d'aprovació de l'acta anterior de data 29/01/2020 és aprovada per unanimitat de tots els membres del consistori i que estan presents(11)

#### 2. PROPOSTA APROVACIÓ DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIALS OBLIGACIONS 2020, NÚM. 1/2020



Identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E773E3EE0 04/03/2020 14:19:22 Pag.:1/13  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: <https://www.carpetaciutatadana.org/esmercadal/validardoc.aspx>



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre el reconeixement extrajudicial de la relació de factures número 1/2020, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient de celebrada en data 20 de febrer de 2020, amb el vot favorable de 4 vots del grup PSOE, i 5 abstencions, 3 del grup ENTESA i 2 del grup PP.

## **PROPOSTA PER AL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE DIVERSES FACTURES**

1. Atès que s'han presentat al registre de factures d'aquest Ajuntament les factures incloses en la relació de factures núm. 1/2020, corresponent a diverses aplicacions del capítol 2, amb un import total de 62.292,88 euros, que inclou dos tipus de prestacions:

a) factures corresponents a activitats que en el passat han comptat amb un contracte administratiu, la vigència del qual ha finalitzat, per un import de 36.656,60 €. Inclou les següents empreses, imports i prestacions:

- ENDESA, SAU pel subministrament d'energia elèctrica de mercat lliure i un import global de 19.823,71 euros. En data 10 de juny del 2016 es va formalitzar el contracte administratiu de subministrament d'energia elèctrica dels edificis, instal·lacions i enllumenat públic de l'Ajuntament des Mercadal amb l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU, el qual fou prorrogat per un any i finalitzà el mes de maig. Atès que l'Ajuntament no ha iniciat l'expedient de contractació, aquest subministrament no està emparat per cap contracte administratiu.
- BALIMSA pels serveis de neteja d'edificis, amb un import de 16.832,89 euros, que va comptar amb un contracte adjudicat l'11 d'abril del 2014 i que ha finalitzat. En aquestes moments està pendent de que es resolgui per part del Tribunal administratiu central de recursos contractuals el recurs interposat per un participant contra l'adjudicació.

b) factures de prestacions o subministraments no emparats per cap contracte administratiu ni l'Ajuntament ha iniciat l'expedient de contractació, però les prestacions de les quals tenen un caràcter recurrent que any a any respon a la mateixa necessitat i l'import anual dels quals habitualment supera els 15.000 euros, IVA exclòs. Tanmateix, les esmentades factures compten amb crèdit pressupostari suficient en les aplicacions pressupostàries indicades a l'expedient, dotades en el pressupost inicial del 2020. L'import global és 25.636,28€. Inclou les següents empreses, imports i prestacions:

- ENDESA, Siglo XXI pel subministrament d'energia elèctrica de mercat regulat, per un import global de 4.006,02 euros, per un contracte que s'ha licitat dues vegades i ha quedat desert.
- Telefónica de España, SA, d'un import global de 1.148,33 euros, i Telefónica Móviles España, SA (45,89 €), pel servei telefònic
- Taller Pons Seguí, SL (1.541,89€), pel servei de reparació de diversos vehicles municipals.
- A. Palliser, SL (2.439,72 €), pel subministrament de materials de manteniment i obres
- Energema Menorca (1.454,72€), pel subministrament de material elèctric.
- Juan Mir Cerdó (5.747,50 €), per serveis jurídics.
- Estación Servicio Mercadal, SL (1.685,92 €), pel subministrament de combustible.
  - Zardoya Otis, SA (5.916,17€), Thyssen Krup (486,24€) i Schindler, SA (331,75€), pel servei de manteniment d'aparells elevadors.

Identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E773E3EE0 04/03/2020 14:19:22 Pag.:27/3  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: <https://www.carpetaciutatadana.org/esmercadal/validardoc.aspx>





**Excm. Ajuntament  
des Mercadal**

• Seguros Catalana de Occidente, SA, pel servei d'assegurança d'accidents amb per un import total de 832,13 euros.

2. Atès que les esmentades factures compten amb crèdit pressupostari suficient en les aplicacions pressupostàries indicades a l'expedient, dotades en el pressupost inicial del 2020. Tanmateix, la intervenció ha emès un informe desfavorable, ja que, en no haver-se produït l'adjudicació de la contractació dels serveis, es tracta d'actuacions nul·la de ple de dret.

3. Atès que, malgrat no s'hagi complert amb la tramitació que prescriu la Llei, les actuacions esmentades han estat efectivament realitzades i l'Ajuntament no es pot deixar d'abonar-les, ja que els tercers tenen dret al seu cobrament, per la qual cosa, segons l'art. 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el Text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local i l'art. 60.2 del Reial Decret 500/90, correspon al Ple de l'Ajuntament el reconeixement extrajudicial de crèdits.

En base a les anteriors consideracions, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1er. Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits dels següents debits, proveïdors, conceptes i imports:

- ENDESA, SAU pel subministrament d'energia elèctrica de mercat lliure i un import global de 19.823,71 euros.
- BALIMSA pels serveis de neteja d'edificis, amb un import de 16.832,89 euros.
- ENDESA, Siglo XXI pel subministrament d'energia elèctrica de mercat regulat, per un import global de 4.006,02 euros, per un contracte que s'ha licitat dues vegades i ha quedat desert.
- Telefónica de España, SA, d'un import global de 1.148,33 euros, i Telefónica Móviles España, SA (45,89 €), pel servei telefònic
- Taller Pons Seguí, SL (1.541,89€), pel servei de reparació de diversos vehicles municipals.
- A. Palliser, SL (2.439,72 €), pel subministrament de materials de manteniment i obres
- Energema Menorca (1.454,72€), pel subministrament de material elèctric.
- Juan Mir Cerdó (5.747,50 €), per serveis jurídics.
- Estación Servicio Mercadal, SL (1.685,92 €), pel subministrament de combustible.
- Zardoya Otis, SA (5.916,17€), Thyssen Krup (486,24€) i Schindler, SA (331,75€), pel servei de manteniment d'aparells elevadors
- Seguros Catalana de Occidente, SA, pel servei d'assegurança d'accidents amb per un import total de 832,13 euros.

2on. Les anteriors factures van a càrrec de les aplicacions pressupostàries indicades a l'expedient del pressupost del 2020.

## **Intervencions**

**Sr. Batle** <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h01m27s>

## **Votació**

*Passada la proposta d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits relació de factures núm. 1/2020 és aprovada per amb el vot favorable de 5 vots del grup PSOE , i 6 abstencions, 4 del grup ENTESA i 2 del grup PP.*





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

### 3. DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 1/2020.

Es dona compte de l'expedient de modificació pressupostària 1 de 2020 i del que es va retre compte en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient celebrada en data 20 de febrer de 2020 i que fa referència a la següent resolució de Batlia:

- Per resolució de batlia número 139 de data 10 de febrer de 2020 s'acordà l'aprovació de la modificació pressupostària núm. 1/2020, incorporació de romanents de crèdit i transferències de crèdit segons el detall que en aquella hi figura.

#### Intervencions

Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h02m35s>

*El Ple de la Corporació resta per assabentat de la modificació pressupostària 1/2020.*

### 4. PROPOSTA ATORGAMENT PRÒRROGA DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLAT DE FEMS I RESTES DE JARDINERIA DEL MUNICIPI DES MERCADAL.

Es dona compte de la següent proposta del Sr. Batle sobre l'atorgament de la pròrroga del contracte per a la gestió del servei de recollida i trasllat de fems i restes de jardineria del municipi des Mercadal, la qual va ser dictaminada en la Comissió Informativa ordinària de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social Sanitària i Medi Ambient de celebrada en data 20 de febrer de 2020, amb el vot favorable de 4 vots del grup PSOE, i 5 abstencions, 3 del grup ENTESA i 2 del grup PP, i amb l'esmena que ja hi figura.

#### **Assumpte: Proposta atorgament pròrroga del contracte per a la gestió del servei de recollida i trasllat de fems i restes de jardineria del municipi des Mercadal**

**Primer:** En virtut de l'acord plenari celebrat en sessió extraordinària de dia 14 de gener de 2008 s'adjudicà a l'UTE A. GOMILA SA- J.MORA SA, RECOLLIDA RSU ES MERCADAL, el contracte per a la gestió del servei de recollida i trasllat de fems i restes de jardineria del municipi des Mercadal, amb una durada de deu anys, prorrogables per mutu acord i de forma expressa, per períodes anuals i fins a un màxim total de 25 anys. El contracte es va formalitzar en data 1 de març de 2008.

**Segon:** Per acord plenari de dia 30 de novembre de 2016, el Consistori va acordar la modificació de la clàusula 3 del plec de clàusules administratives del contracte en el següents termes:

*«El contracte que es derivi del concurs tindrà un termini de durada de 12 anys i només es podrà prorrogar si a la seva finalització no ha estat possible formalitzar l'adjudicació del nou contracte.»*

*Les pròrroques s'acordaran per mesos naturals, exclusivament durant el temps necessari fins a la formalització del nou contracte. La pròrroga serà acordada per l'Ajuntament amb anterioritat a la finalització del contracte i serà obligatòria pel contractista. Regiran durant aquesta pròrroga les mateixes condicions i clàusules que en el contracte.»*





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

**Tercer:** Atès que en data 1 de març de 2020 finalitza el termini de 12 anys i que ja fa temps per part d'aquesta Alcaldia i regidoria responsable s'està estudiant i treballant en la nova contractació del servei, inclosos diferents reunions amb el consorci de residus de Menorca i en la comissió de presidents locals de Menorca, en la que es plantegen diferents opcions per a la prestació d'aquest servei obligatori municipal, essent impossible a que en la data imminent es pogués formalitzar nou contracte.

**Quart:** Atès que en data 11/10/2019 per part d'aquesta Batlia es va sol·licitar a la presidenta del CIM i del Consorci de residus urbans i energia de Menorca, que es fes un estudi detallat del servei que actualment s'ofereix as Mercadal i es proposin les alternatives més adequades i amb el menor cost possible per l'Ajuntament, un servei que ha d'englobar els nuclis tradicionals, els turístics o les zones rurals.

**Cinquè:** Atès que aquesta Batlia considera necessari i justificat acordar la seva prorroga per mesos naturals ja que es tracta d'un servei d'interès públic imprescindible per garantir la salubritat del municipi.

En virtut de las facultats conferides a aquesta Batlia, al Ple de la corporació PROPÒS:

**PRIMER:** Atorgar la pròrroga del contracte per a la gestió del servei de recollida i trasllat de fems i restes de jardineria del municipi des Mercadal pel mes de març. La despesa per import mensual de 43.816,15 euros, IVA inclòs, més la revisió de preus que sigui aplicable, anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 50.1621.22700, del pressupost del 2020.

**SEGON:** Facultar al Batle per un període màxim d'1any per l'atorgament de les pròrrogues necessàries per mesos naturals fins la formalització d'un nou contracte.

No obstant el Ple amb el seu superior criteri resoldrà.

### Intervencions

Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h04m24s>

Sra. Eulàlia Garriga <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h04m33s>

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h06m13s>

Sra. Eulàlia Garriga <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h07m57s>

Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h08m55s>

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h10m33s>

Sra. Eulàlia Garriga <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h11m14s>

### Votació

*Passada la proposta d'aprovació d'atorgament de la pròrroga del contracte per a la gestió del servei de recollida i trasllat de fems i restes de jardineria del municipi des Mercadal és aprovada amb el vot favorable de 5 vots del grup PSOE , i 6 abstencions, 4 del grup ENTESA i 2 del grup PP.*



identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E773E3EE0 04/03/2020 14:19:22 Pag.:5/13  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/esmercadal/validardoc.aspx



Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## 5. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MOCIÓ DEL GRUP PARTIT POPULAR:

### • SUPORT ALS PAGESOS DE LES ILLES BALEARS.

**EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DES MERCADAL** d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció,

### MOCIÓ DE SUPORT ALS PAGESOS DE LES ILLES BALEARS

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Pagesos de tota Espanya es mobilitzen i protesten aquests dies, amb el lema conjunt "Agricultors al límit", per a denunciar l'augment continuat dels costos de producció i reclamar uns preus dignes per als productes del sector primari.

Les organitzacions professionals agràries de Balears (Asaja, Unió de Pagesos i UPA) ja han manifestat el seu suport i adhesió a aquestes mobilitzacions, tota vegada que l'activitat agrícola-ramadera de Balears pateix també la congelació i disminució dels preus en origen i l'increment de la producció, amb una situació agreujada pels sobre costos de la insularitat.

Amb l'objectiu de cercar rendibilitat a l'activitat agrària, cal reduir amb urgència els costos de producció a Balears que, en conjunt, són entre un 20 i 25 per cent superiors als de la península per les limitacions del territori a una regió insular, la pressió urbanística que suporta i també les dificultats de l'agricultura de regadiu. Des de les Administracions cal donar facilitats per a modernitzar les infraestructures agràries: creació de noves zones d'hivernacle, garantir el subministrament d'aigua per als conreus de regadiu i creació de centrals hortofructícoles de transformació, sense haver d'esperar anys per a obtenir les llicències, amb retards que desincentiven als pagesos i acaben provocant l'abandonament de finques.

Tot això provoca que els pagesos de les nostres Illes no veuen compensat el seu esforç perquè amb els actuals preus no aconsegueixen cobrir les despeses. Un sector que produeix amb pèrdues està condemnat i no podrà subsistir, amb la conseqüència de la falta de relleu generacional, de la desaparició del producte local i el tancament de les petites botigues.

Uns productes que són progressivament substituïts per aliments procedents de fora de les Balears, en moltes ocasions de països llunyans, importats per grans superfícies comercials i intermediaris que, amb uns costos inferiors i uns preus més baixos enfonsen el producte local de Mallorca, Menorca i Eivissa-Formentera.

Per evitar el tancament de més explotacions, que es segueixi mantenint el paisatge, territori i medi ambient, i donar continuïtat a l'activitat del camp de Balears, agricultors i ramaders necessiten actuacions immediates per incrementar la rendibilitat de les finques i augmentar l'escàs marge de benefici, que en la majoria de casos és d'uns pocs cèntims d'euro.

La viabilitat i continuïtat del sector primari de Balears exigeix augmentar la rendibilitat de les explotacions i incrementar les rendes dels professionals de l'agricultura i ramaderia, que necessiten mesures, accions i instruments per afrontar una situació avui insostenible.

Per tot això, el Grup municipal del Partit Popular, proposa al Ple de l'Ajuntament l'aprovació dels  
jents:







Excm. Ajuntament  
des Mercadal

## ACORDS

- 1.- L'Ajuntament des Mercadal manifesta el seu suport a les reivindicacions i protestes del pagesos i ramaders de Balears en la seva denúncia de l'augment continuat dels costos de producció i la reclamació d'uns preus dignes per als productes del sector primari de les nostres Illes.
- 2.- Instar al Govern de les Illes Balears a donar suport efectiu al producte local, amb mesures efectives per als pagesos i ramaders, i campanyes de promoció i difusió del producte local de Balears, diferenciat amb un segell de qualitat com a producte en origen de "quilòmetre zero".
- 3.- Instar al Govern de les Illes Balears a gestionar acords amb les associacions empresarials del sectors d'hoteleria i restauració per fomentar el consum de productes locals als hotels i restaurants, amb campanyes informatives adreçades als visitants.
- 4.- Instar al Govern de les Illes Balears a establir noves línies de col·laboració amb les cooperatives agràries i les societats agràries de transformació (SAT) per afavorir la comercialització del producte local i de proximitat.
- 5.- Instar al Govern de les Illes Balears a aplicar, amb caràcter immediat, el Pla Estratègic per al Sector Ramader de les Balears, per evitar la seva desaparició i donar viabilitat a les explotacions ramaderes de l'arxipèlag; pla que va ser aprovat pel Parlament de les Illes Balears, a proposta del Partit Popular; i donat amb 300.000 euros per al 2020, gràcies a l'esmena presentada pel Grup Parlamentari Popular als Pressupostos de la Comunitat Autònoma d'enguany.
- 6.- Instar al Govern de les Illes Balears a definir i consensuar amb al Consell Agrari de Balears, els Consells insulars i les organitzacions professionals agràries les mesures, estímuls i ajudes específiques adreçades a donar valor al producte local de Balears i de suport als pagesos de les Illes, amb l'execució d'aquestes mesures i actuacions.
- 7.- Instar al Govern de les Illes Balears a definir les mesures destinades a la millora de la competitivitat i productivitat del sector agrícola-ramader de Balears per a ser incloses en el Pla Estratègic Nacional de la Política Agrària Comunitària (PAC), amb l'objectiu prioritària d'aconseguir el reconeixement i compensació dels sobre costos de la insularitat.

## Intervencions

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h13m10s>

Sra. Elisenda Ponsà <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h18m29s>

Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h19m22s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h21m34s>

## Votació

Passada la proposta d'aprovació de la moció del grup PP és aprovada amb el vot favorable de tots els membres regidors i Alcalde del consistori (11), 5 vots del grup PSOE, 4 del grup ENTESA i 2 del grup PP.

## PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MOCIÓ DEL GRUP DE L'ENTESA:

Carrer Major, 16 - 07740 ES MERCADAL (Illes Balears) - Tel. 971.37.50.02 – Fax 971.37.55.76  
Correu electrònic: [general@esmercadal.es](mailto:general@esmercadal.es)





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

• **PLA DE MANTENIMENT D'EDIFICIS MUNICIPALS.**

**MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE L'ENTESA AL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DES MERCADAL**

**ASSUMPTE: Pla manteniment d'edificis municipals**

El nostre municipi compta amb un nombre significatiu d'edificis municipals, alguns dels quals són construïts de fa anys i tenen, com qualsevol edifici, unes necessitats de manteniment específiques.

Com a norma general, en el nostre ajuntament, no es té un pla de manteniment sistematitzat i moltes vegades s'actua d'urgència.

A part de dur a terme el manteniment correctiu (reparar o substituir els components o instal·lacions que han causat una averia), és important tenir ben organitzats:

-el manteniment preventiu: realitzar controls de supervisió o substitució en períodes de temps fixats

-el predictiu: detectar fallades i defectes de la maquinària en les etapes incipients per evitar problemes i avaries majors

-el conductiu: control i anotació de consums, rendiments i paràmetres de funcionament, dispositius de seguretat, creació de documents de registre de presència física dels tècnics i les operacions realitzades

Per dur-ho a terme, serà necessari que un regidor o el tècnic en qui delegui assumeixi la responsabilitat d'aquest manteniment, i probablement en un principi s'hi hagin de destinar més recursos humans i econòmics, però des de l'Entesa pensem que un correcte manteniment a la llarga estalvia doblers, millora la seguretat i allarga la vida útil dels edificis.

Per diversos motius, no sempre s'ha realitzat un manteniment adequat a les instal·lacions municipals, però entenem que, si hi ha voluntat, els equipaments municipals es poden posar dins els millors estàndards de qualitat i seguretat possible.

Seria important disposar d'un pla de manteniment per tots els edificis municipals on l'ajuntament és el responsable, per tal d'avaluar l'estat de conservació de cadascun d'ells, descriure les actuacions necessàries per mantenir-los en condicions d'ús acceptables, fer una estimació de costos de manteniment i donar pautes per dur a terme una gestió eficient del manteniment.

A partir de l'inventari exhaustiu dels elements a mantenir, s'haurà de concretar les tasques periòdiques de manteniment, la qualificació i/o especialització del personal que les realitza i els recursos necessaris.

A més, en tots els equipaments on s'ha cedit l'ús a alguna entitat del municipi, s'haurà d'especificar quines actuacions són responsabilitat de l'ajuntament i quines han d'assumir les pròpies entitats.

Així mateix, s'hauria d'elaborar un pla calendaritzat on s'indiquessin quines accions de manteniment són prioritàries, quines s'han de fer regularment i cada quan temps és convenient les, qui té la responsabilitat d'executar-les i tot això centralitzat en un únic document.







Excm. Ajuntament  
des Mercadal

Aquest document serviria també per saber si la partida econòmica que s'ha de reservar cada any en els pressuposts municipals ha de ser més o menys elevada en funció de les actuacions previstes en aquest pla.

**Per tots els motius exposats anteriorment, el Grup Municipal de l'Entesa a l'Ajuntament des Mercadal proposa al Ple l'adopció dels següents acords:  
PROPOSTA D'ACORD**

1. L'Ajuntament realitzarà un pla de manteniment dels edificis municipals per tal de millorar la gestió municipal, garantir la seguretat dels edificis i allargar la seva vida útil.

**Intervencions**

Sr. Marc Riera <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h22m23s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h25m18s>

Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h26m46s>

Sr. Marc Riera <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h30m29s>

Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h31m35s>

**Votació**

Passada la proposta d'aprovació de la moció del grup PP és aprovada amb el vot favorable de tots els membres regidors i Alcalde del consistori (11), 5 vots del grup PSOE, 4 del grup ENTESA i 2 del grup PP.

**7. PRECS I PREGUNTES**

**Precs i preguntes ple febrer 2020:**

**Precs i preguntes del grup PP**

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h33m05s>

-Demana es revisi que en el carrer general Alberti cruïlla amb Mirada del toro, hi ha un forat en el carrer.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h33m40s>

-Demana com està el tema el parking del pla de ses eres, en quin punt està, si ja esta comprat o expropiat.

Respon el Sr. Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h33m50s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h34m56s>

Identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E773E3EE0 04/03/2020 14:19:22 Pag.:9/13  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/esmercadal/validadoc.aspx





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

-Demana perquè no es dóna la mateixa prioritat en fer el centre de rehabilitació que en donar la llicència de l'hotel Castell Playa? En quin punt es troba encallat?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h35m11s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h38m00s>

-Demana sobre sa sentència de la tanca de sòl urbà de devora sa piscina, si finalment l'ha comprat l'Ajuntament, i per quin preu.

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h38m11s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h38m40s>

-Demana perquè es va buidar la piscina grossa? S'hi van trobar fugues d'aigua? Per quin motiu les van reparar sa brigada d'obres i no sa constructora?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h39m07s>

Respon el Sr. Tóbal <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h41m00s>

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h42m01s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h43m37s>

-Demana sobre es bot salvavides de Fornells que està pendent de reparació, sabeu quan començaran a restaurar-lo? Quin cost tindrà?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h43m47s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h45m07s>

-Ara que per fi han començat les obres des Dr. Llansó, sa majoria de gent troba que no s'haurien de sembrar arbres ja que pot dificultar es aparcaments, podríeu fer una enquesta mitjançant sa participació ciutadana ara que encara no hi ha es forats fets?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h45m32s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h46m29s>

-Demana que es càrrega i descàrrega des Dr. Llansó, durant ses obres es traslladi a nes carrer d'enmig, s'estiu pot arribar a ser un caos si no es posa una solució.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h47m17s>

Identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E773E3E00 04/03/2020 14:19:22 Pag.:10/13  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: <https://www.carpetaciudadana.org/esmercadal/validardoc.aspx>





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

-Demana quan es té previst que comencin ses obres de s'aljub. Ja s'ha rallat amb es vesins per passar-hi la maquinària?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h47m22s>

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h48m49s>

-Referent al centre metge i pediatria en concret, explica que no compleixen les hores i els dies pertinents, hi ha famílies que estan molt queixoses en aquest tema ja que tenen cita per 15 dies endavant o anar a es banyer...

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h49m43s>

-Explica que llums de camp de futbol fan molt de llum carretera fornells i es perillós.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h50m17s>

-Explica que falta una farola de sa rotonda des poli.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h50m46s>

-Demana que es cartell de sa platja de Son Saura es canvii per un de nou.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Tóbal Pons <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h51m30s>

-Demanam avam si es pot fer net aquest tram de síquia des camí d'en Kane perquè ses mates van damunt es vial de sa carretera.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

### Precs i preguntes del grup de l'ENTESA

Sr. Marc Riera <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h53m18s>

- Demana si l'equip de govern té coneixement de l'acumulació de rodes de cotxe al mirador de la carretera que hi ha davant sa Penya de s'Índio. S'hauria de mirar si es tracta d'algun transport de maquinària que fa s'hagin deixat allà temporalment o si és algú que ho ha anat a deixar allà.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Marc Riera <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h54m28s>

Identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E773E3EE0 04/03/2020 14:19:22 Pag.:11/13  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/esmercadal/validadoc.aspx





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

- Sobre la recuperació dels edificis de la zona portuària de Fornells per part de Ports IB, prega que els veïns i veïnes de Fornells, així com els diferents partits amb representació a l'Ajuntament, puguin participar en la definició dels usos que se'ls donarà. També prega que s'obri el debat de si l'edifici previst per a la zona de l'antic Restaurant Es Pla ara és necessari després de la disponibilitat de tots aquests edificis.

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h55m49s>

-Sobre la depuradora Addaia demana si l'Ajuntament té previst informar als veïns/es de les zones turístiques que ja tenen clavegueram (Addaia, Coves Noves, Arenal den Castell, ..) sobre quan es posarà en marxa la depuradora i quan podran connectar-se ells al clavegueram que condueixi les aigües residuals a la depuradora?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=00h56m33s>

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h02m02s>

-Demana si s'ha previst aprofitar les aigües depurades per regar el camp de golf de Son Parc o alguna àrea enjardinada?

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h02m22s>

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h05m29s>

-En referència als parcs i jardins:

Al Consell Escolar Municipal es va aprovar que el projecte bàsic de remodelació dels parcs s'enviaria a les entitats per tal de que poguessin fer aportacions. Voldríem saber si ja s'ha fet i si ens ho podran enviar també a l'Entesa com a grup municipal? Finalment, si seria possible també que es pogués consultar a través de la web.

Respon el Batle <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h05m53s>

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h06m07s>

Al ple de gener vam demanar sobre la reparació i manteniment del mobiliari urbà de la Plaça Pare Camps. Va resultar que ja s'estaven fent aquestes feines i fins i tot posteriorment es van publicar en premsa. Ara voldríem demanar el mateix pels bancs del Parc des Campet que també tenen la part de fusteria bastant desgastada.

Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.





Excm. Ajuntament  
des Mercadal

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h06m52s>

-Per últim, dia 5 d'aquest mes vam demanar unes dades per correu electrònic, de forma informal, i encara no hem rebut cap resposta.

Es tractava de les dades dels darrers 10-15 anys (el que tingueu):

**Del Premi d'Investigació:** Títol del projectes guanyadors i nombre de projectes presentats en cada convocatòria

**Del Premi de Pintura:** Nom dels guanyadors i nombre d'obres presentades en cada convocatòria

Respon la Sra. Regina Sintès <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h07m20s>

Sr. Palliser <https://vimeo.com/395146931/6d6db59930/#t=01h08m50s>

-També vam demanar a principi de legislatura una còpia de l'inventari general de l'Ajuntament però em sembla que encara no l'hem rebut.

**S'havia d'acabar d'actualitzar.**

-Respon el Batle que diu que prenen nota del prec.

I sense més assumptes a tractar, el Batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El batle

El vídeo que s'incorpora en aquesta acta està signat mitjançant certificat digital per Ester Allès Coll, secretària de l'Ajuntament des Mercadal, i es troba allotjat per a les comprovacions de les signatures digitals a:

[https://drive.google.com/drive/folders/1QTaSbSeY6XBhLTXK48K39IMIBV\\_iB1Rt?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1QTaSbSeY6XBhLTXK48K39IMIBV_iB1Rt?usp=sharing)

Identif. doc. elect.: ES-07037-2020-72DB088A-096B-4818-9F9B-061E73E3EE0 04/03/2020 14:19:22 Pag.:13/13  
Ajuntament des Mercadal-07037- Org.:L01070374 Validar: <https://www.carpetaciudadana.org/esmercadal/validardoc.aspx>

